



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadelllobregat.cat
ajuntament@corberadelllobregat.cat

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PRIMERA CONVOCATÒRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN EL DIA 13 DE JUNY DE 2016.

Al despatx de l'Alcaldia, a les 10:15 hores, es reuneix LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en primera convocatòria, per a dur a terme la sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Sota la Presidència de l'alcalde, Montserrat Febrero i Piera, i assistits per la secretària general, Maria Abarca Martínez hi assisteixen els membres següents:

- Rosa Boladeras Serraviñals, primera tinenta d'alcalde
- Mercè Rocas i Rubió, segona tinenta d'alcalde
- Ramon Gabarrón Rubio, tercer tinent d'alcalde
- Carme Benito Gómez, regidora
- Jordi Anducas i Planas, regidor

També hi assisteixen com a convidats, amb veu però sense vot, els regidors/res següents: Arturo Martínez i Laporta, Alfredo Prado García i Manel Ripoll i Puertas.

Absent i excusat: J.A. Andrés Palacios

La presidenta obre la sessió i es tracten els assumptes **següents**:

1. Aprovació acta sessió anterior.

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, de data 6 de juny de 2016.

ÀREA DE VIA PÚBLICA I HABITATGE

2. Incoació licitació obres paviment provisional en un tram de l'Av. Can Montmany, pel procediment obert.

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat té la voluntat de realitzar les obres necessàries per a la instal·lació d'un paviment provisional en el tram de l'avinguda de Can Montmany entre la Gran Via de Fontpineda i el carrer Tretze de Santa Maria de l'Avall, així com la delimitació d'un pas amb seguretat per als nombrosos vianants que utilitzen actualment aquesta via.

En aquest sentit s'ha elaborat en data abril de 2016, per part dels serveis tècnics municipals, el document tècnic corresponent, que ha estat aprovat definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2016, que forma part de l'expedient i que estableix l'import per aquestes obres en //62.105,00.-// €, 21% d'IVA exclòs, i un termini màxim d'execució de deu (10) dies.

Per a poder executar les obres descrites en el projecte aprovat es fa necessària la contractació d'aquestes obres per part d'una empresa especialitzada.

S'adjunta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que ha de regular aquest contracte, i que ha estat informat favorablement per la Secretaria General de l'Ajuntament en data 7 de juny de 2016, quedant incorporat a l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea de Via Pública i Habitatge, la Junta de Govern local acorda el següent:

PRIMER. Iniciar els tràmits per a la contractació de les obres necessàries per a la instal·lació d'un paviment provisional en el tram de l'Avinguda de Can Montmany entre la Gran Via de Fontpineda i el carrer Tretze de Santa Maria de l'Avall, així com la delimitació d'un pas amb seguretat per als nombrosos vianants que utilitzen actualment aquesta via, pel procediment obert, i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que, juntament amb el Plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament i la memòria valorada aprovada, regularan aquesta contractació. L'import de licitació màxim s'estableix en //62.105,00.-// €, 21% d'IVA exclòs.

SEGON. Simultàniament convocar el procediment obert publicant la convocatòria en el BOP i en el perfil del contractant, atorgant un termini de 26 dies naturals, a partir del següent a aquell en què aparegui publicat l'edicte al BOP, per a presentar les pliques.

TERCER. Autoritzar la despesa per import total màxim del contracte de //75.147,05.-// euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària núm. 11.1532.61901 del vigent pressupost municipal.

QUART. Facultar l'Alcaldessa per a aprovar els actes de tràmit que esdevinguin d'aquesta licitació, així com per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut que haurà de presentar l'empresa adjudicatària abans de l'inici de les obres.

ÀREA DE FINANCES

3. Acceptació ajuts del Programa d'actuacions de millora urbana i social 2016-2019 i sol·licitud PAMUS 2016.

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona el 29/03/2016 ha aprovat el Pla d'Inversions Metropolità de l'AMB 2016-2019, en el que s'inclou el Programa d'actuacions de millora urbana i social (PAMUS)

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat té assignada una aportació anual de 242.215,12 €, dels quals se'n proposa destinar la xifra de 229.428,00 € a partides pressupostàries directament referides a manteniment de serveis comptabilitzats com a despeses corrents en els capítols econòmics del pressupost de l'exercici 2016. La resta d'assignació es preveu destinar a obres d'inversió.

En aplicació de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 1092/2015, de 15 de juny en favor de la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria de Finances, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Acceptar els ajuts econòmics determinats en el Pla d'Inversions Metropolità de l'AMB relatiu a l'assignació atribuïda en el Programa d'actuacions de millora urbana



i social 2016-2019 en la quantia de 968.860,48 €. L'assignació anual és de 242.215,12 €

SEGON. Sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona que inclogui en el Programa d'Actuacions Municipals de Millora Urbana, anualitat 2016, les despeses corrents que es relacionen a continuació, per un import total de //229.428,00//€ :

Org.	Pro.	Eco.	Descripció	Import a sol·licitar PAMMU 2016
31	323	22700	NETEJA CENTRES ESCOLARS	78.229,38
13	163	22700	NETEJA VIES PÚBLIQUES	151.198,62
			TOTAL	229.428,00

Subv. PAMMU 2016 destinada a despesa corrent segons ppost inicial aprovat 2016	229.428,00
--	------------

TERCER. Notificar l'acord a l'AMB.

ÀREA DE VIA PÚBLICA I HABITATGE

4. Atorgament subvenció 2016 a les urbanitzacions que ho han sol·licitat i que han realitzat manteniment 2015.

L'11 de novembre de 2014 el Ple de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat aprova la minuta dels convenis de col·laboració per al manteniment de vies públiques i de serveis públics a les diferents urbanitzacions del municipi, tenint com objecte establir una relació de col·laboració entre l'Ajuntament i les diferents Associacions de Propietaris de les urbanitzacions, per a la realització dels treballs de manteniment dels carrers i per sufragar en part la inversió necessària per dotar el sistema d'enllumenat públic amb els sistemes d'eficiència energètica per reduir el consum elèctric i millorar la seva seguretat.

El 12 de desembre 2014 es signen els convenis amb les diferents Associacions i Comunitats de Propietaris.

Aquest convenis tenen per objecte establir una relació de col·laboració entre l'Ajuntament i les diferents Associacions de Propietaris de les urbanitzacions, per a la realització dels treballs de manteniment dels carrers i dels serveis públics, per la qual cosa es contempla en el pressupost general per a l'exercici 2016 l'atorgament d'una sèrie de subvencions directes a les Associacions de Propietaris que es detallaran a continuació, de conformitat amb el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS).

La clàusula segona i tercera dels esmentats convenis, estableixen que l'Ajuntament aportarà anualment una subvenció destinada a sufragar les despeses que les Associacions hagin assumit l'any anterior com a conseqüència de la realització d'obres de manteniment i conservació o la instal·lació o millora de serveis en la urbanització.

L'article 22.2.a de l'esmentada LGS disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals. Aquestes subvencions, d'acord amb l'article 65.1 del RGS, són aquelles en que l'objecte, la dotació pressupostària i el beneficiari apareixen determinats de forma expressa en l'estat de despeses del pressupost.

D'acord amb l'article 28.1 de la LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en el pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

L'11 de maig de 2016 NRE 2016/3603 l'Associació de Propietaris de la UA La Creu Nova, el 18 de maig de 2016 NRE 2016/3799 l'Associació de Veïns de Can Llopard, el 6 de maig de 2016 NRE: 2016/3451 l'Associació de Veïns de La Soleia, el 17 de maig de 2016 NRE: 2016/3746 la Comunitat de Propietaris Aigües de Vallcodina a Mas d'en Puig, el 23 de maig de 2016 NRE: 2016/3893 l'Associació de veïns de Can Margarit Polígon II, presenten sol·licitud de subvenció per finançar les despeses de manteniment de la urbanització realitzades durant l'any 2015 i aporten tota la documentació necessària segons estableix l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, a proposta de la Tinència d'alcaldia de l'Àrea de Via Pública i Habitatge, la Junta de Govern Local, en aplicació de l'apartat tercer v) del Decret 1092/2015, de 15 de juny, acorda el següent:

PRIMER. Atorgar a les diferents Associacions de Propietaris les subvencions corresponents a l'annualitat 2016 destinades a sufragar les despeses que hagin assumit durant l'any 2015 com a conseqüència de la realització d'obres de manteniment i conservació o la instal·lació o millora de serveis en la urbanització.

NOM BENEFICIARI	NIF	URBANITZACIÓ	IMPORT SUBVENCIÓ	CONCEPTE
Associació de Veïns de la Creu Nova	G59362087	Urb. La Creu Nova	3.300,00	Manteniment vies públiques i serveis
Associació de Veïns de Can Llopard	G60269719	Can Llopard	4.200,00	Manteniment vies públiques i serveis
Associació de Veïns de la Soleia	G61819900	La Soleia	1.500,00	Manteniment vies públiques i serveis
Comunitat de Propietaris Aigües de Vall Codina a Mas d'en Puig	H58857103	Vall Codina – Mas d'en Puig	1.500,00	Manteniment vies públiques i serveis
Associació veïns Can Margarit II	G59502609	Can Margarit II	3.300,00	Manteniment vies públiques i serveis



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadelllobregat.cat
ajuntament@corberadelllobregat.cat

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària del vigent pressupost municipal, segon el detall següent:

NOM BENEFICIARI	NIF	IMPORT SUBVENCIÓ	APLICACIÓ PRESSUPOSTARIA
Associació de Veïns de la Creu Nova	G59362087	3.300,00	2016.11.1532.48015
Associació de Veïns de Can Llopard	G60269719	4.200,00	2016.11.1532.48019
Associació de Veïns de la Soleia	G61819900	1.500,00	2016.11.1532.48013
Comunitat de Propietaris Aigües de Vall Codina a Mas d'en Puig	H58857103	1.500,00	2016.11.1532.48009
Associació veïns Can Margarit II	G59502609	3.300.00	2016.11.1532.48006

TERCER.- Els beneficiaris hauran de justificar aquestes subvencions segons estableixen els esmentats convenis.

QUART.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.

ALCALDIA

5. Declaració del compliment de les obligacions de gestió urbanística UA Creu Nova.

El Pla General d'Ordenació de Corbera de Llobregat, en la seva revisió aprovada definitivament el 15.07.1998 i publicada a efectes d'executivitat el 28.04.1999 incloïa 28 fitxes corresponents a les unitats d'actuació pendents de gestionar ubicades fóra de casc urbà.

Els serveis tècnics municipals i la Secretaria general venen treballant de forma conjunta per analitzar la situació individualitzada d'aquestes UA.

A algunes d'elles només manca finalitzar el procés des del punt de vista jurídic, bé mitjançant la inscripció de l'instrument corresponent al Registre de la Propietat, bé mitjançant l'adopció d'algun acord que permeti deixar constància del compliment de les obligacions per part dels propietaris. En aquest últim supòsit ens trobem amb la UA La Creu Nova.

Al respecte, tant l'arquitecta municipal com la secretària general han emès informes, en data 2 de juny d'enguany. D'aquests es desprèn que a la vista de les actuacions efectuades pels propietaris i de la documentació existent a l'arxiu prèviament analitzada, s'han d'entendre complertes les obligacions vinculades a la gestió urbanística de l'àmbit.

Per tot l'exposat a proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Declarar complertes les obligacions inherents al procés de gestió urbanística de la Unitat d'Actuació de La Creu Nova i, en conseqüència, considerar que les parcel·les resultants han adquirit la condició de solar.

SEGON. Notificar aquest acord a totes les persones propietàries incloses a l'àmbit per al seu coneixement i als efectes que corresponguin.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord als departaments municipals afectats als efectes corresponents.

Precs i preguntes.

Tot seguit es procedeix a deliberar sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica de caràcter general.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 10:30 hores, i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico.

La secretària

Maria Abarca Martínez

Vist i Plau
L'alcalde

Montserrat Febrero i Piera