



Exp. Primera  
Ocupació Núm.

**SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓ**

En/Na .....major d'edat

DNI .....Domicili .....núm. ....Pis.....

Població .....CP ( .....)

Urbanització .....

Telèfon de contacte .....

Actuant en nom .....

**EXPOSA :**

Que finalitzades les obres d'acord amb el projecte autoritzat i a les condicions de la llicència d'obres.

Emplaçament .....

Núm. d'expedient d'obres ...../.....

Per tot l'exposat,

**SOL·LICITA:**

Que previs els tràmits i informes reglamentaris, li sigui concedida la corresponent llicència municipal de primera ocupació

Corbera de Llobregat, ..... de ..... de .....

Signatura del sol·licitant

**SR. ALCALDE DE L'AJUNTAMENT DE CORBERA DE LLOBREGAT**



## **DOCUMENTACIÓ QUE CAL APORTAR**

- Fotocòpia de la llicència d'obres i justificant del dipòsit de fiances de construcció (Residus/ Béns urbanístics/Dèficits/...).
- Fotografies de l'obra acabada, en la que es vegi clarament la façana, coberta i la urbanització dels carrers que circumden la parcel·la.
- Certificat final d'obra expedit pels Tècnics Directors de la mateixa i visat pel col·legi professional corresponent, en el que es manifesti expressament que la construcció s'ajusta al projecte autoritzat i a les condicions de la llicència d'obres.
- Plànol d'emplaçament de la parcel·la, signat pel promotor de les obres o el facultatiu director, on s'ubiqui la fossa sèptica, si no existeix xarxa general de clavegueram o aquesta no es troba en funcionament.
- Les parcel·les que han de connectar-se a la xarxa de clavegueram per estar aquesta en funcionament, caldrà presentar un plànol d'emplaçament de la parcel·la on es grafii el punt, si es el cas, l'emplaçament de les instal·lacions d'elevació de les aigües residuals cap a la xarxa. Aquest plànol anirà signat pel promotor o pel facultatiu director de les obres.
- Còpia de l'alta cadastral (Model 902-N)
- La requerida expressament en els condicionants de la concessió de la llicència d'obres.
- Núm. de compte bancari (document on figuri el titular del compte) per l'abonament de les fiances, si s'escau.
- Certificat expedit pel gestor/abocador referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

OBSERVACIONS:



## **HORARI D'ATENCIÓ AL PÚBLIC**

De dilluns a divendres de 8 h. a 15 h.

Per a les consultes específiques als tècnics municipals, cal concertar cita prèvia als telèfons 93 650 02 21 o 93 650 02 11.



# LLICÈNCIES DE 1ª OCUPACIÓ D'EDIFICIS

## TAXA PER SERVEIS URBANÍSTICS

### AUTOLIQUIDACIÓ ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 10

---

**SUBJECTE PASSIU:**

**DNI:**

---

**FET IMPOSABLE: Art. 2n.d) OF 10:** L'activitat municipal dirigida a l'atorgament de la llicència de primera ocupació dels edificis i de modificació del seu ús.

---

**EMPLAÇAMENT:**

---

**EXPEDIENT OBRES:**

---

**BASE IMPOSABLE:**

**A)** El nombre d'habitatges unifamiliars o plurifamiliars quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.

**B)** Per a les llicències de primera ocupació o utilització d'immobles no destinats a habitatge, la base imposable es determinarà partint del pressupost que serví de base per a la liquidació de les taxes que van meritjar la concessió de la llicència d'obres, ponderat, segon l'apartat anterior i actualitzat a la data de la sol·licitud de la llicència de primera ocupació en base als coeficients de pressupostos assenyalats pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

---

**TIPUS DE GRAVAMEN I QUOTA TRIBUTÀRIA**

**A) IMMOBLES DESTINATS A HABITATGE**

- habitatges unifamiliars: \_\_\_\_\_ HAB. X 338,-€ hab. = \_\_\_\_\_ €

- habitatges plurifamiliars: \_\_\_\_\_ HAB. X 226,-€ hab. = \_\_\_\_\_ €

---



**B) IMMOBLES NO DESTINATS A HABITATGE**

PRESSUPOST ACTUALITZAT \_\_\_\_\_ €

TIPUS DE GRAVAMEN 0,3%

QUOTA TRIBUTARIA \_\_\_\_\_ €

**TOTAL A INGRESSAR: \_\_\_\_\_ €**

---

**JUSTIFICANT D'INGRÉS A L'AJUNTAMENT**

S'ha rebut la quantitat de \_\_\_\_\_ €

Corbera de Llobregat, de de

Signatura:

---

**LA PRESENT AUTOLIQUIDACIÓ TÉ EL CARÀCTER DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL TROBANT-SE SUBJECTE A COMPROVACIÓ.**

**AQUEST PAGAMENT NO PRESSUPOSA EN CAP CAS LA CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA.**