



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PRIMERA CONVOCATÒRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN EL DIA 22 DE MAIG DE 2015

Corbera de Llobregat, 22 de maig de 2015

A la Sala de Juntes de la Casa Consistorial de Corbera de Llobregat, a les 10:05 hores, es reuneix LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en primera convocatòria, per a dur a terme la sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Sota la Presidència de l'alcalde, Rosa Boladeras i Serraviñals, i assistits per la secretària general, Maria Abarca Martínez hi assisteixen:

ROSA BOLADERAS SERRAVIÑALS
Presidenta

Hi és present el Tinent d'alcalde següent:

MANEL RIPOLL I PUERTAS (no adscrit)
Primer Tinent d'alcalde

MIQUEL AREGALL I COMAS (PSC-GiU)
Segon Tinent d'alcalde

JAUME GUIM I ROYO (no adscrit)
Tercer Tinent d'alcalde

Regidors/res Delegats/des que hi assisteixen:

RAMON GABARRON RUBIO (PSC-GiU)
MONTserrat ISERN BOFARULL (PSC-GiU)
ALFREDO PRADO GARCIA (PSC-GiU)
JOSE ANTONIO ANDRÉS PALACIOS (PSC-GiU)
ERIC BLANCO MORAGAS (CiU)
ISIDOR SCHMID AGUIÑIGA (no adscrit)

La presidenta obre la sessió i tot seguit es prenen , per unanimitat, els acords següents:

1. Aprovació acta sessió anterior.

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2. Incoació del servei de manteniment del software A3Asesor-Nom.

L'Ajuntament té la necessitat de formalitzar la contractació del servei de manteniment del programa informàtic de l'aplicació informàtica A3ASESOR – NOM PLUS WIN.RED LICENCIA USO, actualment instal·lada a les dependències administratives de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

La tècnica de recursos humans ha emès informe de data 18 de maig de 2015 on, un cop efectuada la negociació i en base al pressupost presentat en data 11 de maig per l'empresa Wolters Kluwer España SA amb CIF A-58417346, sol·licita la contractació d'aquest servei a favor d'aquesta empresa ja que és la titular dels drets d'explotació i dels dret de propietat intel·lectual de l'aplicació, amb una

durada d'un any, prorrogable un any més i per un import de 1.290,00 €/any, 21% d'IVA no inclòs.

Ateses les característiques d'aquesta contractació el procediment haurà de seguir la tramitació ordinària i s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, de conformitat amb l'article 170.d) del TRLCSP.

La Secretaria General de l'Ajuntament ha emès informe favorable en data 19 de maig de 2015, que forma part de l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de l'Àrea de Tecnologia i Innovació, la Junta de Govern Local acorda el següent

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de l'aplicació informàtica A3ASESOR – NOM PLUS WIN.RED LICENCIA USO, per quedar justificat l'interès públic, pel procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, amb una durada inicial d'un any, prorrogable per un any més, amb data d'inici d'efectes d'1 de juny de 2015.

SEGON. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques que regularan la contractació del servei expressat en el punt anterior.

TERCER. Requerir l'empresa licitadora que porti, en el termini màxim de tres dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la notificació d'aquest acord, la declaració de conformitat per executar el servei en les mateixes condicions que en el pressupost presentat en data 11 de maig de 2015, així com la documentació acreditativa per poder contractar amb l'Ajuntament, d'acord amb l'establert en la clàusula 9 del PCAP, l'acreditació de trobar-se al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

QUART. Notificar la present resolució a l'empresa licitadora.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa per import total de 1.560,90 €, que inclou l'IVA, amb càrrec a la consignació pressupostària de la partida 23.920.21600 del vigent pressupost municipal.

3. Incoació del servei de manteniment de les aplicacions informàtiques ZKtime i Atalaya 2.

L'Ajuntament té la necessitat de formalitzar la contractació del servei de manteniment dels programes informàtics ZKtime Enterprise i Atalaya 2, actualment instal·lades a les dependències administratives de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

La tècnica de recursos humans ha emès informe de data 19 de maig de 2015 on, un cop efectuada la negociació i en base al pressupost presentat en la mateixa data per l'empresa Professional Software Development SL amb CIF B-81954307, sol·licita la contractació d'aquest servei a favor d'aquesta empresa ja que és la titular dels drets d'explotació i dels dret de propietat intel·lectual de l'aplicació, amb una durada d'un any, prorrogable un any més i per un import de 365,00 €/any, 21% d'IVA no inclòs.



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

Ateses les característiques d'aquesta contractació el procediment haurà de seguir la tramitació ordinària i s'adjudicarà pel procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, de conformitat amb l'article 170.d) del TRLCSP.

La Secretaria General de l'Ajuntament ha emès informe favorable en data 19 de maig de 2015, que forma part de l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de l'Àrea de Tecnologia i Innovació, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de les aplicacions informàtiques ZKtime Enterprise i Atalaya 2, per quedar justificat l'interès públic, pel procediment negociat sense publicitat amb una única empresa licitadora, amb una durada inicial d'un any, prorrogable per un any més, amb data d'inici d'efectes d'1 de juny de 2015.

SEGON. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques que regularan la contractació del servei expressat en el punt anterior.

TERCER. Requerir l'empresa licitadora que porti, en el termini màxim de tres dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la notificació d'aquest acord, la declaració de conformitat per executar el servei en les mateixes condicions que en el pressupost presentat en data 19 de maig de 2015, així com la documentació acreditativa per poder contractar amb l'Ajuntament, d'acord amb l'establert en la clàusula 9 del PCAP, l'acreditació de trobar-se al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

QUART. Notificar la present resolució a l'empresa licitadora.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa per import total de 441,65 €, que inclou l'IVA, amb càrrec a la consignació pressupostària de la partida 23.920.21300 del vigent pressupost municipal.

4. Incoació del contracte de servei de prevenció de riscos laborals a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

L'Ajuntament ha de realitzar les activitats preventives necessàries a fi i efecte de garantir l'adequada prestació de la seguretat i salut dels empleats municipals, tant pel que fa a riscos laborals com a la vigilància de la salut.

Actualment aquest servei està adjudicat a una empresa especialitzada que finalitzarà la seva relació contractual amb l'Ajuntament el proper 30 de juny.

Atès que és necessari continuar prestant aquest servei i que l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals i materials per a portar-lo a terme, cal iniciar un nou procés de contractació amb una empresa especialitzada, i que aquesta es realitzi per a la tramitació d'urgència, extrem que queda acreditat en la Provisió d'aquesta Regidoria emesa en data 13 de maig de 2015 i que forma part de l'expedient.

S'adjunta a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques que han de regular aquest contracte, i que han estat informats favorablement per la Secretaria General de l'Ajuntament en data 14 de maig de 2015, quedant incorporat a l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de l'Àrea de Règim Interior, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Declarar la urgència en la tramitació de l'expedient per concorre-hi raons d'interès públic que ho aconsellen.

SEGON. Iniciar els tràmits per a la contractació del servei de prevenció de riscos laborals a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, mitjançant el procediment obert, i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques que, juntament amb el Plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, regularan aquesta contractació. L'import de licitació màxim s'estableix en //37.087,50.-// €, 21% d'IVA exclòs pels conceptes en els que sigui aplicable, pels quatre (4) anys de durada inicial del contracte, establint com a data d'inici prevista del mateix l'1 de juliol de 2015.

TERCER. Simultàniament convocar el procediment obert publicant la convocatòria en el B.O.P. i en el perfil del contractant, atorgant un termini de 8 dies naturals a partir del següent a aquell en què aparegui publicat l'edicta al B.O.P, per a presentar les pliques.

QUART. Autoritzar la despesa de caràcter plurianual per import total màxim del contracte de //41.195,94.-// euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a les següents partides pressupostàries i amb el següent desgloss:

Exercici 2015

2.959,05 €	02.920.22701	Activitats tècniques i medicina del treball
0 €	02.920.22702	Reconeixement mèdics

Exercici 2016

5.918,11 €	02.920.22701	Activitats tècniques i medicina del treball
3.535,00 €	02.920.22702	Reconeixement mèdics

Exercici 2017

5.918,11 €	02.920.22701	Activitats tècniques i medicina del treball
6.918,50 €	02.920.22702	Reconeixement mèdics

Exercici 2018

5.918,11 €	02.920.22701	Activitats tècniques i medicina del treball
3.535,00 €	02.920.22702	Reconeixement mèdics

Exercici 2019

2.959,06 €	02.920.22701	Activitats tècniques i medicina del treball
3.535,00 €	02.920.22702	Reconeixement mèdics

CINQUÈ. Facultar l'Alcaldessa per a aprovar els actes de tràmit que esdevinguin d'aquesta licitació.



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

5. Adjudicació contracte servei casal estiu 2015.

En data 27 de febrer de 2015 s'ha incoat per acord de la Junta de Govern Local, l'expedient de la licitació per a la contractació del servei per a l'execució i gestió del casal d'estiu 2015 de Corbera de Llobregat, i es va convocar la licitació, mitjançant procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 35.958,46 €, IVA exclòs.

En dates 25 de març i 9 d'abril de 2015 s'ha procedit a l'obertura del sobres núm. 2 i núm. 3, respectivament, de les tres pliques presentades i admeses a la licitació, Esport 3 Serveis Alternatius, SL, Associació Òptim Foment de l'Esport i del Lleure, i Xavier Folqué Montaña.

A la vista dels informes emesos al respecte pel comitè d'experts en dates 1 i 15 d'abril de 2015, i fetes les oportunes comprovacions, es constata que les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores Xavier Folqué Montaña i Esport 3 Serveis Alternatius, SL, han resultat amb baixa desproporcionada quant a l'import ofert pel servei d'acollida.

En aquest sentit i en compliment dels articles 152 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i del 84 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les administracions públiques i del Procediment Administratiu Comú, per Decret d'Alcaldia núm. 698/2015 de 16 d'abril, es concedeix un termini de 10 dies hàbils a les empreses Esport 3 Serveis Alternatius, SL i Xavier Folqué Montaña, per tal que puguin presentar els documents i justificacions que estimin pertinents en relació amb el preu ofert quant al servei d'acollida, restant sotmesos a valoració i anàlisi del comitè d'experts.

En dates 24 i 30 d'abril de 2015 i amb registres d'entrada núm. 2015/3173 i 2015/3348, les empreses Esport 3 Serveis Alternatius, SL i Xavier Folqué Montaña respectivament, presenten la seva justificació al preu ofert, essent ambdues valorades positivament per part del comitè d'experts en informe emès en data 5 de maig de 2015, que queda incorporat a l'expedient.

A la vista dels informes emesos al respecte pel comitè d'experts en dates 1, 15 d'abril i 5 de maig de 2015, la Mesa de contractació ha efectuat proposta d'adjudicació, degudament motivada, detallant la ponderació i l'explicació del resultat d'aplicar a les proposicions presentades pels diferents licitadors els criteris d'adjudicació, previstos al plec de clàusules administratives particulars, amb el resultat que hi consta i del que se'n desprèn que l'empresa licitadora amb l'oferta més avantatjosa és la presentada per Esport 3 Serveis Alternatius, SL amb un total de 45,80 punts, si bé haurà de presentar una garantia definitiva del 10% de l'import d'adjudicació en aplicació de l'establert a la clàusula 4.6. del PCAP.

Per Decret d'Alcaldia núm. 820/2015 de data 5 de maig de 2015 es va requerir l'empresa Esport 3 Serveis Alternatius SL, amb CIF B-62068713, en haver resultat l'empresa licitadora amb l'oferta més avantatjosa de les presentades en el procediment de licitació de referència, en proposar un import de 34.484,46 € (10% d'IVA exclòs) per a l'execució del contracte, per a què en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar de la recepció del mateix, diposites l'import corresponent a la fiança definitiva, fes efectiu el pagament de l'anunci de licitació i presentés la documentació administrativa indicada en la clàusula 4.4 del plec de clàusules administratives particulars.

En haver-se complert correctament i en el termini indicat els condicionants requerits en el Decret d'Alcaldia núm. 820/2015 de data 5 de maig de 2015, i per tot l'exposat, a proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Ensenyament, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Adjudicar el contracte de servei per a la gestió i execució del casal d'estiu 2015 de Corbera de Llobregat, a l'empresa Esport 3 Serveis Alternatius SL, amb CIF B-62068713, pel preu cert i global de //34.484,46.-// €, 10% d'IVA exclòs, amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Condicions Tècniques, el Plec de Clàusules Administratives Generals i les propostes tècniques i econòmiques incloses a la seva proposició.

SEGON. Notificar l'acord d'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores, així com els informes de valoració, i publicar-lo en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

TERCER. Formalitzar el present contracte en document administratiu, dins dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'adjudicació, segons s'estableix en l'article 156 del TRLCSP, i publicar-lo en el perfil del contractant de conformitat amb l'article 154 del TRLCSP.

6.Modificació aplicació pressupostària quota bàsica serveis xarxa audiovisual (XAL).

En data 27 de febrer de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de corbera de Llobregat al Protocol General dels Serveis de la Xarxa Audiovisual Local SL (XAL) i als annexos 1,3 i 5 en els termes i condicions que s'hi estableixen i es va autoritzar i disposar l'obligació de pagament de l'import de //601,80 €/// anuals, a abonar a la Societat Audiovisual Local SL amb CIF B65908337.

Amb ocasió de certes variacions que modifiquen l'acord adoptat el 27 de febrer de 2015, com ara el càlcul de l'IVA que no es va tenir en compte i que la Xarxa Audiovisual Local SL el 4 de març de 2015, va publicar una reducció de la quota mensual de 50,15 a 50 € aplicable retroactivament, a proposta de la Tinència d'alcaldia de Comunicació, la Junta de Govern Local acorda el següent:

ÚNIC. Modificar l'acord de 27 de febrer de 2015 en el sentit d'autoritzar i disposar l'obligació de pagament a la Societat Audiovisual Local SL amb CIF B65908337, de l'import de //124,20 €/// anuals més, que sumats als 601,80 € en resulten un total de 726 € anuals amb càrrec l'aplicació pressupostària 2015.01.924.22706 del pressupost municipal corresponent a la quota bàsica d'adhesió, manteniment i serveis generals, en el marc del Protocol general i en els corresponents annexos 1,3 i 5.

A continuació, la presidenta proposa la incorporació de tres assumptes a l'ordre del dia, per raó d'urgència. Sotmesa la urgència a votació, s'aprova per unanimitat dels presents.

URGÈNCIA I. 7.Incoació servei manteniment CPD.

L'Ajuntament disposa d'un centre de procés de dades o servidor central (en endavant CPD) on es troben instal·lats els diversos programes de gestió i control, i les seves bases de dades que serveixen per al desenvolupament de les tasques



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

habituals i diàries tant de les dependències administratives municipals com de la Policia Local.

Pel correcte funcionament del CPD és necessari comptar amb un grup electrogen que asseguri l'energia elèctrica en cas d'un tall en el subministrament.

Des del servei d'informàtica s'ha comunicat la necessitat de renovar l'actual contracte de manteniment integral del CPD, que inclou tant el hardware com el software i que finalitza el proper 30 de juny, així com del grup electrogen que li dóna suport, i d'un servei d'assistència tècnica per a necessitats que puguin sorgir que estiguin relacionades amb el CPD

S'adjunta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regular aquest contracte, i que han estat informat favorablement per la Secretaria General de l'Ajuntament en data 20 de maig de 2015, quedant incorporats a l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de Tecnologia i Innovació, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Iniciar els tràmits per a la contractació del servei de manteniment integral del CPD de l'Ajuntament, del grup electrogen i d'un servei d'assistència tècnica pel CPD, mitjançant el procediment negociat sense publicitat, i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que, juntament amb el Plec de clàusules administratives generals referent als contractes de serveis aprovats per l'Ajuntament, regularan aquesta contractació. L'import de licitació s'estableix en //6.968,00.-// €, 21% d'IVA exclòs, per a la durada inicial d'un any, establint com a data d'inici prevista del contracte l'1 de juliol de 2015.

SEGON. Convidar a les empreses que es diran per a què presentin, si escau, les proposicions econòmiques per prendre part en el procediment negociat convocat, tot comunicant-los que disposen de quinze dies (15) naturals comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'invitació a la licitació, per correu electrònic, per a presentar les proposicions i documentació complementària adient:

- Open in Out SL
 - CIF B-58540071
 - Email: (LOPD)
- Connectis Consulting Service SA
 - CIF A-83083816
 - Email: (LOPD)
- Abast Systems SA
 - CIF A-59104612
 - Email: (LOPD)

TERCER. Autoritzar la despesa de caràcter plurianual per import total del contracte de //8.432,28.-// euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària 23.920.21600 del vigent pressupost municipal, subordinada al crèdit que es consignï en el pressupost de l'any 2016, en les quanties següents:

Exercici 2015	4.215,64 €
Exercici 2016	4.215,64 €

QUART. Facultar l'Alcaldessa per a aprovar els actes de tràmit que esdevinguin d'aquesta licitació.

URGÈNCIA II. 8. Resolució al·legacions i aprovació definitiva Projecte de les obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol.

El 6 de març de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte constructiu de les *obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol al terme municipal de Corbera de Llobregat*, amb un pressupost d'execució per contracte de 457.711,72 € (IVA no inclòs) i es va declarar la utilitat pública i l'interès social, als efectes d'adquisició pel sistema d'expropiació i ocupació dels béns i drets de l'obra, la valoració dels quals segons projecte, ascendeix a 24.097,86 €.

El projecte s'ha sotmès –inclosa la relació detallada de béns i drets afectats -a informació pública mitjançant anunci publicat en el BOPB de 31/03/2015 i en tauler d'anuncis de la Corporació, per un període de trenta dies hàbils.

Durant el període d'informació pública s'han presentat dos escrits d'al·legacions:

- 1) Puigmomany Parc SL (reg d'entrada 2401/25.03.2015). Demana que es tingui en compte un espai que no està contemplat a l'apartat d'ocupació temporal
- 2) P. V. P. (LOPD) (reg d'entrada 3652/12.05.2015). Exposa que l'afectació de la parcel·la implica la necessitat d'ocupar-ne una part, de tal manera que resulta antieconòmic per a la propietat, la conservació i gaudi de la part de finca no expropiada. En conseqüència, demana l'expropiació de la totalitat de la parcel·la.

Pel tècnic municipal s'han emès informes sobre les esmentades al·legacions en el sentit següent:

- 1) Favorable quant a la presentada per Puigmomany Parc SL respecte de l'establiment de l'ocupació temporal de 164,31 m² que s'haurà de reflectir a l'annex 14. Expropiacions del projecte.
- 2) Desfavorable pel que fa a la presentada per la senyora P. V. P. (LOPD) donat que atès el projecte preveu en aquesta parcel·la la instal·lació subterrània de part d'un col·lector. Això comporta la constitució d'una servitud, l'expropiació en aquelles zones de la parcel·la on s'ubiquin les arquetes de l'esmentat col·lector (5m²) i l'ocupació temporal dels terrenys pel temps necessari per a l'execució de les obres. Tots aquests conceptes són susceptibles d'indemnització d'acord amb la normativa sobre expropiació forçosa, i en el cas d'ocupacions temporals, pel temps en què s'impedeixi per aquesta causa el gaudi per part de la seva propietària. Per tant, l'esmentada ocupació temporal constitueix precisament l'objecte d'una de les indemnitzacions a percebre pel propietari, sense que en cap cas pugui constituir causa per a sol·licitar l'expropiació de la totalitat de la finca.

Fruit de l'estimació de l'al·legació presentada per Puigmomany Parc, SL i de la revisió de l'annex 14. Expropiacions del projecte, s'ha de corregir el pressupost per a servituds, ocupació temporal i expropiacions que pujarà a la quantitat global de 28.428,48 €, conforme al full de càlcul que s'incorpora a l'expedient.



Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

L'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple municipal, tal com determina l'article 38 del ROAS. No obstant això, en el cas de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local.

Atesa la manca de convocatòria de sessions ordinàries de la Comissió Assessora fins a la constitució i organització de la nova Corporació, aquesta Alcaldia considera necessària, per a la correcta tramitació d'aquest expedient, la inclusió d'aquesta proposta en l'ordre del dia per la via d'urgència en els termes de l'article 123.2 ROFRJ.

Per tot l'exposat, a proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Estimar l'al·legació presentada per Puigmomany Parc SL en el sentit d'establir una ocupació temporal de 164,31 m2 que s'haurà de reflectir a l'annex 14. Expropiacions del projecte.

SEGON. Desestimar l'al·legació presentada per P.V.P (LOPD) al constar l'ocupació temporal en les indemnitzacions del projecte, sense que en cap cas pugui constituir causa per a sol·licitar l'expropiació de la totalitat de la finca.

TERCER. Aprovar definitivament el Projecte constructiu de les *obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol al terme municipal de Corbera de Llobregat*, amb un pressupost d'execució per contracte de 457.711,72 € (IVA no inclòs) i amb les modificacions resultants de les al·legacions admeses.

QUART. Fer constar que l'aprovació d'aquest projecte porta implícita la declaració d'utilitat pública i interès social de l'obra per a l'adquisició pel sistema d'expropiació i ocupació dels béns i drets afectats, en aplicació del que determina l'article 235.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CINQUÈ. De conformitat amb l'article 38.2 ROAS, publicar l'acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat i en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com al web municipal.

SISÈ. Notificar els presents acords als interessats.

SETÈ. Donar compte a la Comissió Assessora en la propera sessió ordinària que es dugui a terme als efectes previstos a l'article 126.2 ROFRJ.

URGÈNCIA III. 9. Aprovació definitiva relació de béns i drets afectats pel Projecte de les obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol.

El 6 de març de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte constructiu de les *obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol al terme municipal de Corbera de Llobregat* el qual, juntament amb la relació detallada de béns i drets afectats, s'ha sotmès a informació pública mitjançant anunci publicat en el BOPB de 31/03/2015 i en tauler d'anuncis de la Corporació.

La Junta de Govern Local en sessió de 20 de maig de 2015 ha aprovat definitivament el Projecte constructiu de les *obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol al terme municipal de Corbera de Llobregat*, incloent-hi en la part referida a les expropiacions, les modificacions produïdes com a conseqüència de l'estimació de l'al·legació presentada per Puigmomany Parc, SL.

L'aprovació del projecte porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys que hi siguin compresos, als efectes de l'expropiació forçosa, constitució de servituds i ocupacions temporals, de conformitat amb l'article 235.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 40 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (ROFRJ).

L'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple municipal, tal com determina l'article 3.4 del REF. No obstant això, en el cas de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat aquesta competència es troba delegada en la Junta de Govern Local.

Atesa la manca de convocatòria de sessions ordinàries de la Comissió Assessora fins a la constitució i organització de la nova Corporació, aquesta Alcaldia considera necessària, per a la correcta tramitació d'aquest expedient, la inclusió d'aquesta proposta en l'ordre del dia per la via d'urgència en els termes de l'article 123.2 ROFRJ.

Per tot l'exposat, a proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats pel procediment d'expropiació forçosa per a l'obtenció dels terrenys inclosos al Projecte constructiu de les *obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol al terme municipal de Corbera de Llobregat*, segons el detall següent:

RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS							
FINCA DEL PROJECTE	POLÍGON/PARCEL·LA	TIPUS	APROFITAMENT	TITULAR	SUPERFÍCIE SERVITUD(M2)	OCUPACIACIÓ TEMPORAL (M2)	SUPERFÍCIE A EXPROPIAR (M2)
FINQUES PRIVADES							
CL2-8	13_06	Rústic	Pineda	J. J. G. (LOPD)	39,71	182,07	18,71
CL2-10	13_13	Rústic	Pineda	Puigmomany Parc, SL	64,92		0,54
CL2-10 BIS	13_7	Rústic		Puigmomany Parc, SL		164,31	
CL2-11	13_9	Rústic	Vinya secà	F. C. R. (LOPD)	255,98	77,28	1,22
CL2-12	13_8	Rústic	Vinya secà	F. C. R. (LOPD)		184,77	
CL2-15	12_1	Rústic	Cultiu de secà	F. C. R. (LOPD)	152,35	494,39	
CL2-17	12_5	Rústic	Matollar	A. C. B. (LOPD) (hereus)	176,83	345,08	
CL2-18	87516_01	Urbà	Sòl sense edificar, obres d'urbanit i jardineria	J. C. R.(LOPD)	12,68		
CL2-20	87516_02	Urbà	Sòl sense edificar, obres d'urbanit i jardineria	M. C. R. G. (LOPD)	0,32	153,35	
CL2-21	87516_03	Urbà	Residencial	M. R. i M.R.A. (LOPD)	12,59		



**Ajuntament
Corbera
de Llobregat**

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

CL2-22	87516_03	Urbà	Residencial	Comunitat propietaris C/ Sant Ponç 34	4,49	28,15	
CL2-23	87508_02	Urbà	Sòl sense edificar, obres d'urbanit i jardineria	M. R. i M.R.A. (LOPD)		75,04	
CL2-24	87516_05	Urbà	Sòl sense edificar, obres d'urbanit i jardineria	M. F. José i M.A.R.R. (LOPD)	13,53	228,01	
CL2-25	12_10	Rústic	Sòl sense edificar, obres d'urbanit i jardineria	M. E i M. J.V.A.(LOPD)	51,65	279,84	1,48
CL2-27	12_20	Rústic	Agrari	P. V.(LOPD)	630,73	2.550,75	15,18
CL2-29	12_29	Rústic		R. A. L.(LOPD)	91,00	465,00	5,00
CL2-34	12_34	Rústic			105,00	481,00	2,50
TOTAL SUP					1.611,78	5.709,04	44,63
FINQUES PÚBLIQUES							
CL2-9	13_9010	Rústic	Via de comunicació	Diputació de Barcelona	1.058,46	739,60	14,51
CL2-13	12_9011	Rústic	Hidrografia natural	Agència Catalana de l'Aigua		35,08	
CL2-14	12_9003	Rústic	Via de comunicació	Ajuntament de Corbera de Ll.	274,57	348,32	
CL2-16	12_9014	Rústic	Hidrografia natural	Agència Catalana de l'Aigua	7,70	22,85	
CL2-19				Ajuntament de Corbera de Ll.	445,22	11,17	2,72
CL2-26	12_9010	Rústic	Via de comunicació	Ajuntament de Corbera de Ll.	13,66	119,28	3,58
CL2-28	12_9008	Rústic	Hidrografia natural	Agència Catalana de l'Aigua	6,53	26,13	
CL2-30				Ajuntament de Corbera de Ll.	41,64	235,56	2,53
TOTAL SUP					1.847,78	1.537,99	23,34

Valors econòmics unitaris a aplicar:

SUPERFÍCIE SERVITUD	OCUPACIÓ TEMPORAL	SUPERFÍCIE A EXPROPIAR
€/m2	€/m2	€/m2
10,00	2,00	20,00

SEGON. Declarar la necessitat d'ocupar els béns i drets de les finques que cal expropiar, així com l'ocupació d'aquelles afectades pel Projecte constructiu de les obres de les connexions i col·lectors en alta de la vessant entre Ca n'Armengol i Can Rigol al terme municipal de Corbera de Llobregat.

TERCER. Designar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona beneficiària de l'expropiació, als efectes d'obtenir la totalitat del sòl afectat pel projecte esmentat, reservant-se l'Ajuntament les aprovacions dels tràmits de l'expropiació i tots aquells actes que comporten l'exercici d'autoritat.

QUART. Autoritzar la despesa corresponent a la indemnització que es preveu a la relació de béns i drets afectats aprovada definitivament, per un import de 28.428,48 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13 160 60903 del pressupost municipal vigent de 2015.

CINQUÈ. Comunicar als propietaris i titulars dels béns i drets afectats que durant el termini dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es produeixi l'última publicació en diaris oficials, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'alineació dels esmentats béns i drets, als efectes del previst a l'article 24

de la Llei d'expropiació forçosa, prèvia exhibició dels corresponents títols que acreditin la titularitat del bé i/o dret.

Si durant el termini anteriorment fixat els propietaris i titulars de béns o drets que s'expropien no presenten per escrit, davant l'Ajuntament, cap proposta respecte a aquesta qüestió o bé si la que presenten és rebutjada per l'Alcaldia, es considerarà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença dels béns i drets que s'expropien, als efectes del que preveu l'apartat següent.

SISÈ. Disposar que s'iniciï l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets respecte a l'alienació dels quals no s'hagi aconseguit l'avinença per l'adquisició dels mateixos.

SETÈ. Sol·licitar al Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts notes simples de totes les finques incloses en la relació de béns i drets afectats a efectes de poder sol·licitar posteriorment l'anotació al marge d'aquestes de l'inici de l'expedient expropiatori amb motiu de l'emissió de les certificacions de domini i càrregues corresponents.

VUITÈ. Facultar l'Alcaldia per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris en desenvolupament d'aquests acords, incloent-hi tots aquells que formen part de l'expedient expropiatori.

NOVÈ. Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un mitjà de premsa diari i al tauler d'anuncis de la Corporació, en compliment del que determina l'article 21.2 de la LEF.

DESÈ. Donar compte a la Comissió Assessora en la propera sessió ordinària que se celebri als efectes previstos a l'article 126.2 ROFRJ.

10. Precs i preguntes.

Tot seguit es procedeix a deliberar sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica de caràcter general.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 10:45 hores, i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico.

La secretària

Vist i Plau
L'alcaldessa

Maria Abarca Martínez

Rosa Boladeras Serraviñals