Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PRIMERA CONVOCATÒRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN EL DIA 11 DE JULIOL DE 2016.

Al despatx de l'Alcaldia, a les 10:05 hores, es reuneix LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en primera convocatòria, per a dur a terme la sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Sota la Presidència de l'alcaldessa, Montserrat Febrero i Piera, i assistits per la secretària general, Maria Abarca Martínez hi assisteixen els membres següents:

- Rosa Boladeras Serraviñals, primera tinenta d'alcaldessa
- Mercè Rocas i Rubió, segona tinenta d'alcaldessa
- Ramon Gabarrón Rubio, tercer tinent d'alcaldessa
- Carme Benito Gómez, regidora
- Jordi Anducas i Planas, regidor

També hi assisteixen com a convidats, amb veu però sense vot, els regidors/res següents: Arturo Martínez i Laporta, Alfredo Prado García i J.A. Andrés Palacios.

Absents i excusats/des: Manel Ripoll i Puertas

La presidenta obre la sessió i es tracten els assumptes següents:

1.Aprovació acta sessió anterior.

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

SECRETARIA

2. Actualització de preus any 2016 contracte de gestió integral del servei de l'enllumenat públic i de serveis de consum energètic.

En data 11 de gener de 2013 es va formalitzar amb l'empresa ELECNOR SA amb CIF A-48027056, el contracte per a la gestió integral del servei de l'enllumenat públic i de serveis de consum energètic amb inversió a les instal·lacions municipals, per import total de //4.153.099,63.-// € (21% d'iva exclòs) pels 160 mesos de durada inicial del contracte, amb data d'inici d'efectes l'11 de gener de 2013 i acabament el 10 de maig de 2026.

Per acord del Ple municipal, de 9 de juliol de 2013, es va modificar el contracte comportant un augment del preu d'adjudicació de //6.589,14.-// €, 21% d'IVA exclòs, quedant fixat l'import total anual en //328.063,98.-// €, 21% d'IVA exclòs. En aquest acord també es va establir una modificació en la inversió inicial en afegir la prestació P5, amb previsió de finalització de la inversió inicial a l'octubre del 2013.

Per acord del Ple municipal, de 29 de juliol de 2014, es va modificar el contracte, per actualització dels imports de les prestacions P1, P2, P3 i P5 per a l'anualitat 2014, una vegada finalitzada la inversió inicial amb efectes 1 de juliol de 2014, i es va aprovar la delegació de funcions com a òrgan de contractació en la Junta de Govern Local, per a l'adopció de tots aquells acords a adoptar com a conseqüència de l'execució del contracte de conformitat amb el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Per acord del Ple municipal, d'11 de novembre de 2014, es va modificar el contracte, per canvi en la facturació del subministrament establert en el plec de clàusules administratives particulars inicial, i es va aprovar el text refós d'aquest plec que incorpora les modificacions del text aprovades.

En la clàusula 1.16 del text refós del plec de clàusules econòmic-administratives particulars estableix que anualment s'han d'actualitzar els preus de totes les prestacions a data de finalització de la P4.

En data 30 de juny de 2016 el tècnic municipal ha emès informe al respecte, que s'incorpora a l'expedient, i que es transcriu en el seu apartat de conclusions:

"(..)

Conclusions

Atès tot allò comentat i un cop aplicats els criteris de revisió establerts al text refós del plec de clàusules i a la modificació del contracte aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de 9 de juliol de 2013, es proposen els següents imports anuals per a cada prestació del contracte amb efectes 1 de juliol de 2016:

P1g: 8.515,23 € (IVA exclòs)
P1i: 57.074,86 € (IVA exclòs)
P2: 91.365,23 € (IVA exclòs)
P3: 22.609,43 € (IVA exclòs)
P5: 23.602,14 € (IVA exclòs)

Als preus de la P6 se'ls aplica a tots els coeficient K_t = 0,931. "

Per tot l'exposat, a proposta de la Regidoria de Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Aprovar l'actualització del preu de les prestacions P1g, P1i, P2, P3 i P5 en base a les especificacions i càlculs establerts en l'informe tècnic de data 30 de juny de 2016, fixant el nou import anual del contracte en 203.166,89, IVA exclòs, que amb aplicació del 21% d'IVA queda establert en 245.831,94 €, amb els següents imports anuals per a cada prestació amb efectes 1 de juliol de 2016:

P1g: 8.515,23 € (IVA exclòs)
P1i: 57.074,86 € (IVA exclòs)
P2: 91.365,23 € (IVA exclòs)
P3: 22.609,43 € (IVA exclòs)
P5: 23.602,14 € (IVA exclòs)

SEGON. Anul·lar les autoritzacions i disposicions de despesa d'aquest contracte, segons el següent detall:

Anualitat	Partida	Import
2016	13.165.22799	972,12 €

Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

2017 a 2025	13.165.22799	1.944,26 €
2026	13.165.22799	674,55 €

TERCER. Aprovar el coeficient de revisió Kt amb valor de 0,931 que s'haurà d'aplicar a tots els preus vigents dels treballs complementaris (P6) a partir de l'1 de juliol de 2016.

QUART. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària pel seu coneixement i efectes, així com l'informe tècnic.

3. Sol·licitud a l'AMB d'inclusió d'ajuts al Programa d'actuacions municipals millora urbana 2016.

El Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona el 29/03/2016 ha aprovat el Pla d'Inversions Metropolità de l'AMB 2016-2019, en el que s'inclou el Programa d'actuacions de millora urbana i social (PAMUS) amb una assignació anual a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat de 242.215,12 €.

La Junta de Govern Local en sessió de 13 de juny de 2016 ha acceptat els ajuts econòmics i ha acordat sol·licitar la quantitat de 229.428,00 € amb destí a les actuacions de neteja de centres escolars i vies publiques. Per tant, fins a la quantitat anyal assignada resta per sol·licitar l'import de 12.787,12 €

En aplicació de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 1092/2015, de 15 de juny en favor de la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria de Finances, la Junta de Govern Local proposa el següent:

PRIMER. Sol·licitar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona que inclogui en el Programa d'Actuacions Municipals de Millora Urbana, anualitat 2016, l'actuació *Substitució de la fusteria exterior de la planta primera de l'edifici c. de la Pau, núm. 4* amb un import //12.729,20//€

SEGON. Notificar l'acord a l'AMB.

4. Aprovació segona addenda al conveni de col·laboració subscrit amb la Societat Sant Telm.

La Diputació de Barcelona mitjançant acord de la Junta de Govern de data 24 de juliol de 2014 i en el marc del Programa complementari de suport a l'economia productiva local, línia de suport pel finançament de la reforma, rehabilitació i reparació d'elements constitutius de patrimoni singular local, ha concedit una subvenció a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, per import de 30.111,00 € per executar l'actuació *obres d'ignifugació i protecció contra incendis de l'edifici de la Societat Cultural Sant Telm,* ajuts que l'Ajuntament de Corbera ha acceptat.

Amb caràcter previ l'Ajuntament el 26 de març de 2014 va formalitzar un conveni de col·laboració amb l'associació Societat Cultural Sant Telm (CIF G58213372) amb la finalitat de regular els compromisos i garantir la satisfactòria realització dels treballs i una addenda al Conveni que regula els pactes segon i tercer d'aquest conveni, en aquells aspectes que afecten l'execució i justificació de la subvenció.

La Diputació de Barcelona va publicar en el BOPB de 9 de novembre de 2015 la pròrroga d'ofici dels terminis d'execució i de justificació de les actuacions incloses en aquest programa.

En aquests moments la Societat Sant Telm ha presentat les factures conformades. No obstant, manca la presentació de l'acta de recepció de l'obra en la que s'ha d'acompanyar la certificació de control inicial.

D'altra banda, la Societat Sant Telm, ha presentat una sol·licitud per a percebre un avançament del 50 per cent de la quantitat pendent de rebre als efectes de finalitzar l'actuació.

Per tot l'exposat, a proposta de la Regidoria de Cultura, la Junta de Govern Local l'adopció acorda el següent:

PRIMER. Aprovar la Segona Addenda al Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Corbera de Llobregat i la Societat Cultural Sant Telm (CIF G58213372), en el sentit d'introduir la possibilitat de fer efectius pagaments parcials que responen a necessitats sobrevingudes i modificar el termini màxim de justificació adequant-lo al que ha establert o pugui establir la Diputació de Barcelona. El text de l'addenda s'incorpora a l'expedient.

SEGON. Facultar l'Alcaldessa per a la signatura del document aprovat.

TERCER. Notificar l'acord adoptat a la Societat Cultural Sant Telm.

BENESTAR SOCIAL I GENT GRAN

5. Acceptació ajut Programa complementari 2016 Diputació.

En BOPB de data 27 de juny de 2016 s'ha publicat l'anunci d'aprovació del "Programa complementari de serveis socials bàsics, cohesió social i emergència energètica", del seu règim de concertació i de la concessió d'ajuts, en el marc del Pla "Xarxa de Governs Locals 2016-2019

L'esmentat Programa complementari es caracteritza pel seu enfocament a les persones i les famílies i té per objecte donar suport a la prestació de serveis socials bàsics i a la gestió de les prestacions socials amb rellevància manifesta en la qualitat de la vida de les persones. Es cerca buscar resposta a les situacions de pèrdua de l'habitatge i de pobresa energètica, en tant que situacions considerades d'emergència social, tot donant suport als ens locals per a garantir una cobertura adequada dels subministraments bàsics, del pagament de lloguer o de la hipoteca de l'habitatge habitual, evitant així la pèrdua temporal o permanent de l'habitatge per desnonament, per la concessió d'ajuts per l'alimentació i per assegurar la cobertura de les necessitats bàsiques de subsistència, alimentació infantil, higiene i lactància.
De conformitat amb l'article 13 del Programa complementari, per tal que la concessió dels recursos econòmics es faci efectiva, es requereix que els ens destinataris formulin de manera expressa la seva acceptació dels fons concedits, com a màxim, el 30 de juliol de 2016.

Correspon a la Junta de Govern Local l'adopció d'aquest acord per delegació de l'alcaldia

Ajuntament
Corbera
de Llobregat

La Pau,5 (08757)
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat
ajuntament@corberadellobregat.cat

(Decret 1092/2015).

Per tot l'exposat, a proposta de la Regidoria de Benestar Social i Gent Gran, la Junta de Govern Local proposa el següent:

PRIMER. Acceptar l'ajut de l'import màxim concedit a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat en la quantitat de 43.482,95,-€ en el marc del Programa complementari de serveis socials bàsics, cohesió social i emergència energètica.

SEGON. Notificar aquest acord, adjuntant el formulari d'acceptació d'ajut del Programa Complementari de serveis socials bàsics, cohesió social i emergència energètica, a la Diputació de Barcelona.

A continuació, la presidenta proposa la incorporació d'un assumpte a l'ordre del dia, per raó d'urgència. Sotmesa la urgència a votació, s'aprova per unanimitat dels presents.

SECRETARIA

URGÈNCIA I. **Adjudicació contracte arrendament de l'immoble situat al carrer Jaume Balmes, 5-7 local 4 destinat a Jutjat de Pau.**

Per Decret d'Alcaldia 1377/2016, de 5 de juliol, s'ha aprovat l'expedient administratiu per a l'arrendament, mitjançant adjudicació directa i una renda mensual de 352,00 eu (IVA exclòs), del bé immoble següent, ubicat al c. Jaume Balmes 5-7 local 4 baixos i destinat a les oficines del Jutjat de pau del municipi.

Igualment s'ha aprovat el Plec de condicions regulador de l'arrendament, modificat el 7 de juliol de 2016 (Decret 1388/2016) en el sentit de fixar que el termini total de contracte sigui de cinc anys sense previsió de pròrrogues, atorgant un termini de 3 dies a la propietat per tal que aporti la documentació prèvia a l'adjudicació.

En data 8 de juliol de 2016, la propietat ha aportat la documentació requerida per l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, a proposta d'aquesta Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda el següent:

PRIMER. Adjudicar al senyor S.R.P.(LOPD) el contracte d'arrendament del bé immoble ubicat al c. Jaume Balmes 5-7 local 4 baixos (referència cadastral 0557705DF1805N0004JK), destinat a Jutjat de Pau i de conformitat amb el Plec de condicions, per una renda mensual inicial de 352,00 € (IVA exclòs) i per un termini inicial de cinc anys, prorrogable de forma expressa per ambdues parts de forma anual i fins a un màxim de deu anys.

SEGON. Fixar com a data inicial de la prestació contractual el 15 de juliol de 2016.

TERCER. Aprovar la despesa de caràcter no pressupostària en concepte d'ampliació de la fiança existent del contracte anterior per la quantitat de 24,00 €, resultant una nova fiança total de 704,00 € (680,00 preexistents més els 24,00 € que ara s'aproven) que respondrà, un cop finalitzat el contracte, de qualsevol dany o desperfecte causal al local o al seu contingut.

QUART. Autoritzar i disposar la despesa corresponent a la tramitació de la renovació del contracte per un import de 200,00 €, IVA exclòs, amb càrrec a la partida pressupostària del vigent pressupost municipal.

CINQUÈ. Autoritzar i disposar la despesa de caràcter plurianual, amb càrrec a la partida pressupostària 02.920.20200 i subordinat al crèdit que es consigni en els respectius pressupostos municipals:

2016 (15/07 a 31/12):	2.363,07€
2017/2018/2019/2020:	5.111,04 € / any
2021 (01/01 a 14/07):	2.747,97 €

SISÈ. Notificar aquest acord a l'adjudicatari de conformitat amb les dades consignades en la declaració responsable aportada, emplaçant-lo a la signatura del contracte d'arrendament, de conformitat amb la Llei d'arrendaments urbans, amb anterioritat a la data d'inici de la prestació.

6. Precs i preguntes.

Tot seguit es procedeix a deliberar sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica de caràcter general.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 10:45 hores, i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico.

	Vist i Plau
La secretària	L'alcaldessa
Maria Abarca Martínez	Montserrat Febrero i Piera