



Ajuntament  
Corbera  
de Llobregat

La Pau,5 (08757)  
Telf. 936 500 211 www.corberadelllobregat.cat  
ajuntament@corberadelllobregat.cat

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PRIMERA CONVOCATÒRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN EL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2015**

Al despatx de l'Alcaldia, a les 10:00 hores, es reuneix LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en primera convocatòria, per a dur a terme la sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Sota la Presidència de l'alcalde, Montserrat Febrero i Piera, i assistits per la secretària general, Maria Abarca Martínez hi assisteixen els membres següents:

- Rosa Boladeras Serraviñals, primera tinenta d'alcalde
- Mercè Rocas i Rubió, segona tinenta d'alcalde
- Ramon Gabarrón Rubio, tercer tinent d'alcalde
- Carme Benito Gómez, regidora
- Jordi Anducas i Planas, regidor

També hi assisteixen com a convidats, amb veu però sense vot, els regidors/res següents: Arturo Martínez i Laporta, Alfredo Prado García, J.A. Andrés Palacios i Manel Ripoll i Puertas.

La presidenta obre la sessió i es tracten els assumptes següents:

### **1.Aprovació acta sessió anterior.**

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

### **ÀREA DE SERVEIS PÚBLICS Contractació**

#### **2.Incoació del contracte del servei de neteja de les dependències municipals.**

L'Ajuntament té la necessitat i obligació de realitzar el servei de neteja de totes les seves dependències, ja siguin administratives, esportives, d'ensenyament, culturals i d'atenció a la ciutadania. Atès que des de l'Ajuntament no es disposa dels mitjans personals i materials per a portar a terme aquest servei, es fa necessària la contractació d'una empresa especialitzada.

S'adjunta a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques que han de regular aquest contracte, i que ha estat informat favorablement per la Secretaria General de l'Ajuntament en data 14 de desembre de 2015, quedant incorporat a l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de l'Àrea de Serveis Públics, la Junta de Govern Local acorda el següent:

**PRIMER.** Iniciar els tràmits per a la contractació del servei de neteja de totes les dependències municipals, mitjançant el procediment obert i estant sotmès a regulació

harmonitzada, i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques que, juntament amb el Plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, regularan aquesta contractació. L'import de licitació màxim s'estableix en //538.813,84.-// €, 21% d'IVA exclòs, pels dos (2) anys de durada inicial del contracte, establint com a data d'inici prevista del mateix l'1 d'abril de 2016.

**SEGON.** Simultàniament convocar el procediment obert publicant la convocatòria en el DOUE, en el BOE i en el perfil del contractant, atorgant un termini de 40 dies naturals per a presentar piques, a partir de la data d'enviament de l'anunci al DOUE, data que s'indicarà en els anuncis enviats a publicar en el BOE i perfil del contractant, sempre i quan dins aquest termini de 40 dies naturals, es publiquin els altres anuncis amb una antelació mínima de 15 dies naturals a l'acabament del termini.

**TERCER.** Autoritzar la despesa de caràcter plurianual per import total màxim del contracte de //651.964,75.-// euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a les següents partides pressupostàries i amb el següent desgloss:

#### Exercici 2016

Import en €	Aplicació pressupostària	Tipus d'instal·lacions
25.088,76	34.342.22700	Esportives
29.772,40	13.933.22700	Administratives
151.152,37	31.323.22700	Ensenyament
3.932,55	31.326.22700	Ensenyament (Escola Música)
1.312,86	33.333.22700	Culturals
21.011,47	33.3321.22700	Culturals (Biblioteca)
353,93	13.171.22700	Altres (Parc Palmeres)
2.713,18	30.231.22700	Altres (Casal Magnòlies)
44,29	30.231.22700	Altres (Corbera Voluntària)
1.884,65	01.924.22700	Altres (Emissora)
1.197,82	10.1522.22700	Altres (HPO)
3.419,10	20.136.22700	Altres (Bombers)
2.603,39	21.442.22700	Altres (Marquesines)

#### Exercici 2017

Import en €	Aplicació pressupostària	Tipus d'instal·lacions
33.451,68	34.342.22700	Esportives
39.696,54	13.933.22700	Administratives
201.536,49	31.323.22700	Ensenyament
5.243,40	31.326.22700	Ensenyament (Escola Música)
1.750,48	33.333.22700	Culturals
28.015,29	33.3321.22700	Culturals (Biblioteca)
471,90	13.171.22700	Altres (Parc Palmeres)
3.617,58	30.231.22700	Altres (Casal Magnòlies)
59,06	30.231.22700	Altres (Corbera Voluntària)
2.512,87	01.924.22700	Altres (Emissora)



1.597,09	10.1522.22700	Altres (HPO)
4.558,80	20.136.22700	Altres (Bombers)
3.471,19	21.442.22700	Altres (Marquesines)

#### Exercici 2018

Import en €	Aplicació pressupostària	Tipus d'instal·lacions
8.362,92	34.342.22700	Esportives
9.924,14	13.933.22700	Administratives
50.384,12	31.323.22700	Ensenyament
1.310,85	31.326.22700	Ensenyament (Escola Música)
437,62	33.333.22700	Culturals
7.003,82	33.3321.22700	Culturals (Biblioteca)
117,97	13.171.22700	Altres (Parc Palmeres)
904,40	30.231.22700	Altres (Casal Magnòlies)
14,77	30.231.22700	Altres (Corbera Voluntària)
628,22	01.924.22700	Altres (Emissora)
399,27	10.1522.22700	Altres (HPO)
1.139,70	20.136.22700	Altres (Bombers)
867,81	21.442.22700	Altres (Marquesines)

**QUART.** Facultar l'Alcaldessa per a aprovar els actes de tràmit que esdevinguin d'aquesta licitació.

#### **REGIDORIA DE L'ÀREA DE RÈGIM INTERIOR** **Contractació**

##### **3.Modificació del contracte de subministrament d'equips multifunció.**

Per acord de la Junta de Govern Local, de 17 d'octubre de 2014, es va adjudicar el contracte de subministrament en la modalitat d'arrendament sense opció de compra, d'un mínim de 22 equips multifunció per a les dependències municipals de Corbera de Llobregat, a l'empresa Ricoh España SLU amb CIF B-82080177, pel preu cert i global de //71.673,33.- // €, 21% d'IVA exclòs, pels 48 mesos de durada del contracte, establint com a data d'inici de la prestació l'1 de novembre de 2014, essent posteriorment modificat aquest acord per Decret d'Alcaldia núm. 2223/2014, d'11 de novembre, en el sentit d'establir la data d'inici de la prestació l'1 de desembre de 2014, i formalitzat en data 1 de desembre de 2014.

En l'import adjudicat s'hi inclouen dos conceptes, un import fix mensual pel lloguer dels equips i un import variable anual pel consum realitzat quant a fotocòpies i impressions.

Durant l'execució del contracte en l'annualitat 2015 s'ha produït un major volum de consum del previst inicialment, segons totes les factures presentades pels serveis de còpies i impressions fins el mes d'octubre de 2015, provocant la necessitat de modificar puntualment el contracte adjudicat, en el sentit d'ampliar l'import màxim previst i adjudicat pel consum de l'any 2015.

En data 10 de desembre de 2015 s'ha emès informe des del servei d'informàtica on es sol·licita i es justifica una modificació de contracte per import del 10%, que forma part de l'expedient i que es transcriu a continuació:

## **"Servei d'Informàtica**

---

Informe 26/2015

**Assumpte:** Sol·licitud de modificació del contracte de subministrament d'equips multifunció en la modalitat d'arrendament sense opció de compra, formalitzat amb l'empresa Ricoh España, SLU, per import total de 71.673,33 €, 21% d'IVA exclòs, pels 48 mesos de durada del contracte.

### **Motius**

Com a conseqüència de l'elevat consum de còpies, impressions i fotocòpies, tant en blanc i negre com en color, que s'ha produït al llarg d'aquest exercici 2015, de manera imprevista i per circumstàncies puntuals i especials de diversos llocs de feina, s'ha superat l'import disposat per a l'any 2015 en l'acord d'adjudicació del contracte de referència, establert en 9.055,46 €, IVA inclòs.

De totes les factures presentades del consum per còpies, impressions i fotocòpies des de l'1 de gener de 2015 fins el 31 d'octubre de 2015, l'import global de consum ha estat 13.102,40 €, IVA inclòs, superant en 4.046,94 € l'import adjudicat.

Per tal de poder atendre tot l'import derivat del consum i poder continuar utilitzant els equips multifunció objecte del contracte, per d'aquesta manera no ocasionar un greuge important en el correcte funcionament de l'Ajuntament, es sol·licita modificar el contracte de subministrament d'equips multifunció formalitzat amb l'empresa Ricoh España, SLU, en el sentit d'augmentar l'import adjudicat per a l'any 2015, en el 10% màxim permès.

### **Es demana**

Modificar el contracte de subministrament d'equips multifunció amb Ricoh España, SLU per a l'any 2015, que s'incrementarà per import de //7.167,33.-// €, 21% d'IVA exclòs."

El PCAP regulador d'aquest contracte estableix en la clàusula 9.2 relativa a les modificacions del contracte, que aquest es podrà modificar per raons d'interès públic i segons el previst a l'article 107 del TRLCSP, tal i com és el cas que ara ens ocupa, en no superar l'import proposat per a la modificació el 10% de l'import d'adjudicació i en donar-se el supòsit de l'article 107.1.a, on es permeten les modificacions contractuals en supòsits d'inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte degut a errors o omissions en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.

La secretària general de l'Ajuntament ha emès al respecte informe en data 10 de desembre de 2015, que forma part de l'expedient.

Per tot l'exposat, a proposta de la regidoria de l'Àrea de Règim Interior, la Junta de Govern Local acorda el següent:



Ajuntament  
Corbera  
de Llobregat

La Pau,5 (08757)  
Telf. 936 500 211 www.corberadelllobregat.cat  
ajuntament@corberadelllobregat.cat

**PRIMER.** Aprovar la modificació puntual per a l'any 2015 del contracte de subministrament d'equips multifunció per a les dependències municipals de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, en la modalitat d'arrendament sense opció de compra en 48 mensualitats, formalitzat amb l'empresa RICOH ESPAÑA SLU, amb CIF B-82080177, en els termes de l'informe tècnic a dalt transcrit, que suposa un increment màxim del mateix de //7.167,33.- // €, 21% d'IVA exclòs, en l'apartat de consum i d'impressió i còpia per pàgina.

**SEGON.** Autoritzar i disposar la despesa que inclou l'IVA per import màxim de //8.672,47.- // € amb càrrec a la partida pressupostària 23.920.21301 del vigent pressupost municipal.

**TERCER.** Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària pel seu coneixement i efectes.

## **ÀREA DE JOVENTUT**

### **4. Aprovació conveni autorització ús edifici l'Avançada.**

L'Àrea de Joventut d'aquest Ajuntament, contempla com una de les seves finalitats la de promoure activitats que contribueixin a la millora de la qualitat de vida de les persones i la col·laboració amb les entitats i col·lectius de joves de la nostra vila en la tasca comuna de promoure i dinamitzar la vida associativa del municipi.

A partir del mes de maig de 2015 es va enregistrar una nova entitat de joves, l'ASSOCIACIÓ JUVENIL CORBERENCA en endavant AJUC i a la qual es vol oferir suport autoritzant l'ús d'un espai com s'està fent amb altres associacions per desenvolupar la seva tasca, sota els conceptes establerts al conveni.

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat gestiona l'edifici de l'Avançada i segons converses mantingudes amb l'AJUC es posa a disposició d'aquesta entitat una de les sales que forma part de l'edifici principal la qual es grafia en el plànol que s'incorpora a l'expedient.

Així mateix, el Centre d'Esplai Corbera com a entitat sense ànim de lucre, porta a terme la seva activitat d'educació en el lleure des de fa 50 anys, desenvolupant-la des del 2005 en la finca descrita anteriorment, fent ús de tota la resta de l'edifici a excepció de l'espai ara destinat a l'AJUC, segons grafia dels plànols adjunts.

Per això, a proposta de la regidoria de Joventut, la Junta de Govern Local acorda el següent:

**PRIMER.** Aprovar els convenis d'autorització d'ús d'espai municipal a formalitzar amb l'ASSOCIACIÓ JUVENIL CORBERENCA i CENTRE D'ESPLAI CORBERA, els quals s'incorporen a aquest expedient amb una vigència de dos anys des de la data de la seva signatura.

**SEGON.** Facultar l'Alcaldia o persona en qui delegui per a la signatura del conveni.

**TERCER.** Notificar aquest acord a l'Associació Juvenil Corberenca (AJUC) i al Centre d'Esplai Corbera.

## **ALCALDIA**

### **5. Donar conformitat documentació tècnica per a l'execució obres de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa.**

Per acord del Ple municipal, d'11 de juliol de 2014, es va aprovar la signatura de l'addenda al contracte de servei d'abastament d'aigua de Corbera de Llobregat signat amb l'empresa Sorea, SAU el 5 d'abril de 1989, mitjançant la qual es regulaven els termes i les condicions en que es realitzarà la inversió necessària per efectuar obres de renovació de la xarxa d'abastament domiciliari d'aigua existent al municipi. La inversió es materialitzaria a partir de l'any 2015 i durant el període que resta fins a la finalització de la durada inicial de la concessió vigent, que es fixa en l'any 2019, contemplant una quantitat de 525.000 €, dels quals 30.000 €/any anirien destinats a la realització i/o renovació d'infraestructures en alta, havent-se de tramitar de conformitat amb la normativa de contractació del sector públic, i a càrrec del pressupost municipal de l'Ajuntament, mentre que 75.000 €/any anirien destinats a la realització i/o renovació d'infraestructures en baixa, a imputar sobre les tarifes de subministrament del servei i es realitzarien per Sorea, SAU de conformitat amb el plec de clàusules regulador de la concessió.

Per tal de donar compliment a l'establert en l'addenda, formalitzada en data 23 de setembre de 2014, l'empresa Sorea, SA ha presentat davant l'Ajuntament, entre d'altres, la documentació tècnica relativa a les actuacions de renovació de la xarxa en baixa d'abastament domiciliari d'aigua. Aquestes actuacions s'emmarquen dins la tipologia d'obres a assumir per Sorea, SAU, i són les següents:

- Substitució de la bomba de reserva a l'Estació de bombament de Can Coll 1, amb un pressupost d'execució de 8.678,90 € (IVA exclòs).
- Renovació de l'aspiració del dipòsit de Malhivern, amb un pressupost d'execució de 64.169,08 € (IVA exclòs).

El tècnic municipal ha emès informes favorables en dates 10 i 3 de novembre de 2015 respectivament, en relació a les actuacions proposades per l'empresa Sorea, SAU.

La secretària municipal i l'interventor de fons municipal han emès informe conjunt en data 14 de desembre de 2015 que queda incorporat a l'expedient, relatiu a la documentació tècnica presentada.

Per tot l'exposat, a proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda el següent:

**PRIMER.** Donar conformitat a la documentació tècnica presentada per l'empresa Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU, amb CIF A-08146367, per a l'execució obres de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua en baixa, en les següents actuacions:

- Substitució de la bomba de reserva a l'Estació de bombament de Can Coll 1, amb un pressupost d'execució de 8.678,90 € (IVA exclòs).
- Renovació de l'aspiració del dipòsit de Malhivern, amb un pressupost d'execució de 64.169,08 € (IVA exclòs).



Ajuntament  
Corbera  
de Llobregat

La Pau,5 (08757)  
Telf. 936 500 211 www.corberadellobregat.cat  
ajuntament@corberadellobregat.cat

**SEGON.** Notificar la present resolució a l'empresa Sorea, SAU, per al seu coneixement i efectes.

## **6. Precs i preguntes.**

Tot seguit es procedeix a deliberar sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica de caràcter general.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 10:30 hores, i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico.

La secretària

Vist i Plau  
L'alcaldeessa

Maria Abarca Martínez

Montserrat Febrero i Piera