



## ORDENANÇA DE LES LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS D'OBRES

L'Ordenança de les llicències i autoritzacions d'obres va ser publicada, en data 18 d'octubre de 2013, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Aquesta Ordenança té per objecte regular el règim d'intervenció urbanística de les obres que es realitzin al terme municipal de Corbera de Llobregat.

La sol·licitud de la llicència d'obres es presentarà en imprès formalitzat facilitat per l'Ajuntament, al Registre general de l'ajuntament. També podrà ser presentada per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

### Annex C

## **C.3 LLICÈNCIA D'OBRES MENORS D'ENDERROC D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS**

### Documentació a presentar

- 1. Instància de sol·licitud de llicència d'obres** complimentada i signada pel sol·licitant de les obres, (*model adjunt*). A la instància cal declarar el pressupost de les obres que consta en el projecte tècnic.
- 2. Certificació o nota simple informativa del Registre de la propietat que descrigui la finca i acrediti la propietat.** Pot optar-se per presentar una fotocòpia de l'escriptura de compravenda (portada i tots els fulls). En cas de Promotor/a que no acrediti la propietat de la finca cal acreditar exercir sobre la finca la titularitat d'un dret que el/la faculti per sol·licitar l'enderroc, segons la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- 3. Dos exemplars del projecte tècnic visat pel Col·legi professional i signat pel Tècnic/a i el Promotor/a.** Al costat de les signatures hi constaran els noms i els cognoms.
- 4. Estudi de seguretat i salut o estudi bàsic,** segons escaigui.
- 5. Full de l'assumeix del Tècnic/a director/a de les obres d'enderroc visat pel Col·legi professional.**
- 6. Fotografies necessàries que reflecteixin l'estat actual abans de les obres d'enderroc.** Les fotografies aniran signades als dors pel Tècnic/a redactor/a del projecte i el Promotor/a, indicant la data i l'emplaçament.
- 7. Certificació** del Tècnic/a director/a de les obres que acrediti la no afectació de xarxes de serveis (claveguera, enllumenat públic, aigua, electricitat, gas i telefonia) per les obres d'enderroc.
- 8. Autoritzacions o concessions necessàries per aquelles obres que ho precisin per a l'obtenció de la llicència municipal:** afectació de zones de domini públic hidràulic (Agència Catalana de l'aigua); afectació de carreteres BV-2421, 2422 i 2425 (Diputació de Barcelona); qualsevol altra autorització que s'escaigui.
- 9. Declaració de responsabilitat del contractista** (*model adjunt*), adjuntant el full de declaració censal model 036.

NOTA.- L'Ajuntament, mitjançant els seus serveis jurídics i tècnics, podrà demanar tota la documentació que calgui per tal que la llicència s'atorgui amb coneixement de totes les circumstàncies i amb el màxim de garanties jurídiques i tècniques.