



La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 8 d'octubre de 2018 va aprovar l'acta de la sessió anterior el contingut de la qual, prèvia dissociació de les dades de caràcter personal, és el següent:

**«ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PRIMERA CONVOCATÒRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN EL DIA 1 D'OCTUBRE DE 2018.**

Al despatx de l'Alcaldia, a les 09:30 hores, es reuneix LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en primera convocatòria, per a dur a terme la sessió ordinària i tractar els assumptes de l'ordre del dia.

Sota la Presidència de l'alcalde, Montserrat Febrero i Piera, i assistits per la secretària general, Maria Abarca Martínez hi assisteixen els membres següents:

- Albert Cañellas i Pagés, primer tinent d'alcalde
- Jordi Anducas Planas, segon tinent d'alcalde
- Jordina Ribó Garriga, tercera tinenta d'alcalde
- Mireia Moreno Redondo, quarta tinenta d'alcalde
- Miracle Guerra i Sala, regidora

També hi assisteixen com a convidats, amb veu però sense vot, els regidors/res següents:

- Mercè Rocas i Rubio, regidora
- Arturo Martínez i Laporta, regidor
- Xavier Miquel i Pons, regidor
- Pol Ejarque i Cortés, regidor

La presidenta obre la sessió i es tracten els assumptes següents que resulten aprovats per unanimitat:

**1. Aprovació acta sessió anterior.**

S'aprova, sense esmenes, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

SERVEIS PÚBLICS

**2. Incoació del contracte d'obres de reparació i manteniment de la xarxa de clavegueram municipal.**

La xarxa de clavegueram municipal requereix que s'hi realitzin periòdicament actuacions de manteniment i reparació, per tal d'aconseguir que presenti les millors condicions de funcionament.

En aquest sentit i amb el propòsit de millorar-ne el funcionament, des dels serveis tècnics municipals s'han redactat el Plec de Condicions Tècniques que inclou les obres i actuacions a executar-hi, amb un import d'execució màxim de //92.066,12.-// €, 21% d'IVA exclòs, i una durada del contracte màxima de 31 de juliol de 2019.

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -



En conseqüència, i per a poder executar les actuacions incloses en el document tècnic de referència, es fa necessària la contractació de les mateixes per part d'una empresa especialitzada. S'adjunta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que, junt amb el Plec de Condicions Tècniques, ha de regular aquest contracte, i que ha estat informat favorablement per la Secretaria General de l'Ajuntament, quedant incorporat a l'expedient.

Per tot l'exposat, aquesta Regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Públics proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

### ACORDS

**PRIMER.** Iniciar els tràmits per a la contractació de l'execució de les obres de reparació i manteniment de la xarxa de clavegueram municipal, mitjançant el procediment obert simplificat, i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i Plec de condicions tècniques que, juntament amb el Plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, regularan aquesta contractació. L'import de licitació total s'estableix en un màxim de //92.066,12.-// €, 21% d'IVA exclòs, i un termini d'execució fins el 31 de juliol de 2019 i a comptar de la data que es fixi en l'acord d'adjudicació.

**TERCER.** Convocar el procediment obert simplificat publicant l'anunci de licitació en el perfil del contractant, atorgant un termini de 20 dies naturals per a presentar les proposicions, a partir del següent a aquell en què hi aparegui publicat. La presentació de les proposicions es realitzarà digitalment mitjançant l'eina Sobre Digital disponible en el perfil del contractant municipal.

**QUART.** Autoritzar la despesa, de caràcter plurianual, per import total màxim del contracte de 111.400 euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13.160.21000 del pressupost municipal vigent, subordinada al càrrec que es consigni en el pressupost de l'any 2019, amb el següent desglossament:

- Exercici 2018: 54.400 €
- Exercici 2019: 57.000 €

**CINQUÈ.** Facultar l'Alcaldeessa per a aprovar els actes de tràmit que esdevinguin d'aquesta licitació.

VIA PÚBLICA

### 3. Incoació del contracte d'obres de nova pavimentació a la carretera de Barcelona, 16-18-20 i de dos trams de la calçada de la UA Can Palet.

L'estat de la calçada en dos trams de la calçada de la UA Can Palet, un davant els núms. 1 i 3 del Carrer Ferran, i l'altra davant dels núms. 25 al 29 del carrer Camí de la Fàbrica, presenten diverses esquerdes paral·leles a les línies de façanes dels murs i tancament de les parcel·les veïnes i requereix una intervenció.

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018  
La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -





També requereix una actuació per tal d'acabar la vorera que es troba formigonada, a manca de la col·locació dels panots i escossells de l'arbrat existents, al tram de la Ctra. de Barcelona, 16-18 i 20.

En aquest sentit i amb el propòsit de millorar la funcionalitat i seguretat en aquests trams de carrers, des dels serveis tècnics municipals s'han redactat en data 16 de juliol de 2018, ambdós documents tècnics que porten per títol "Obres d'inversió en dos trams de calçada a la UA Can Palet" i "Obres d'inversió de la nova pavimentació del tram de vorera de la Ctra. De Barcelona, 16-18-20" respectivament, amb les definicions de les mesures físiques a executar, amb un import d'execució de //18.295,01.-// €, 21% d'IVA exclòs, i un termini d'execució màxim de 15 dies, i un import d'execució de //24.154,29.-// €, 21% d'IVA exclòs, i un termini d'execució màxim d'1 mes, respectivament.

En conseqüència, i per a poder executar les actuacions incloses en els documents tècnics de referència, es fa necessària la contractació de les mateixes per part d'una empresa especialitzada. S'adjunta a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars que ha de regular aquest contracte, i que ha estat informat favorablement per la Secretaria General de l'Ajuntament, quedant incorporat a l'expedient.

Per tot l'exposat, aquesta Regidoria delegada de l'Àrea de Via Pública proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

### ACORDS

**PRIMER.** Aprovar els documents tècnics redactats en data 16 de juliol de 2018 pels serveis tècnics municipals, que porten per títol "Obres d'inversió en dos trams de calçada a la UA Can Palet" i "Obres d'inversió de la nova pavimentació del tram de vorera de la Ctra. De Barcelona, 16-18-20" respectivament", amb un import d'execució de //18.295,01.-// €, 21% d'IVA exclòs, i un termini d'execució màxim de 15 dies, i un import d'execució de //24.154,29.-// €, 21% d'IVA exclòs, i un termini d'execució màxim d'1 mes, respectivament.

**SEGON.** Iniciar els tràmits per a la contractació de l'execució de les obres de d'inversió en dos trams de la calçada a la UA Can Palet i de la nova pavimentació del tram de vorera de la Ctra. De Barcelona, 16-18-20, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, i aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que, juntament amb el Plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, regularan aquesta contractació. L'import de licitació total s'estableix en un màxim de //42.449,30.-// €, 21% d'IVA exclòs, desglossat en dos lots:  
Lot 1: Obres d'inversió de la nova pavimentació del tram de vorera de la Ctra. De Barcelona, 16-18-20.

Lot 2: Obres d'inversió en dos trams de calçada a la UA Can Palet.

**TERCER.** Convocar el procediment obert simplificat abreujat publicant l'anunci de licitació en el perfil del contractant, atorgant un termini de 10 dies hàbils per a

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -



presentar les proposicions, a partir del següent a aquell en què hi aparegui publicat. La presentació de les proposicions es realitzarà digitalment mitjançant l'eina Sobre Digital disponible en el perfil del contractant municipal. Els licitadors podran optar a un lot o als dos.

**QUART.** Autoritzar la despesa per import total màxim del contracte de 51.363,65 euros (IVA inclòs), que es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent:

Lot 1: 29.226,69€ (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 11.1532.61915

Lot 2: 22.136,96€ (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 11.1532.61920

**CINQUÈ.** Facultar l'Alcaldessa per a aprovar els actes de tràmit que esdevinguin d'aquesta licitació.

#### ASSUMPTES PER DELEGACIÓ DEL PLE

#### SERVEIS PÚBLICS

#### **4. Modificació del contracte de gestió integral del servei de l'enllumenat públic i de serveis de consum energètic amb inversions a les instal·lacions municipals.**

En data 11 de gener de 2013 es va formalitzar amb l'empresa Elecnor, SA amb CIF A-48027056, el contracte per a la gestió integral del servei de l'enllumenat públic i de serveis de consum energètic amb inversió a les instal·lacions municipals, per import total de //4.153.099,63.-// € (21% d'IVA exclòs) pels 160 mesos de durada inicial del contracte, amb data d'inici d'efectes l'11 de gener de 2013 i acabament el 10 de maig de 2026.

Per acord del Ple municipal, de 9 de juliol de 2013, es va modificar el contracte fixant l'import total anual en //328.063,98.-// €, 21% d'IVA exclòs. En aquest acord també es va establir una modificació en la inversió inicial en afegir la prestació P5, amb previsió de finalització de la inversió inicial a l'octubre del 2013.

Per acord del Ple municipal, de 29 de juliol de 2014, es va modificar el contracte, per actualització dels imports de les prestacions P1i, P2, P3 i P5 per a l'annualitat 2014, una vegada finalitzada la inversió inicial amb efectes 1 de juliol de 2014, i es va aprovar la delegació de funcions com a òrgan de contractació en la Junta de Govern Local, per a l'adopció de tots aquells acords a adoptar com a conseqüència de l'execució del contracte de conformitat amb el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Per acord del Ple municipal, d'11 de novembre de 2014, es va modificar el contracte, per canvi en la facturació del subministrament establert en el plec de clàusules administratives particulars inicial, i es va aprovar el text refós d'aquest plec que incorpora les modificacions del text aprovades. La supressió del pagament de les factures del subministrament per part d'Elecnor, SA (prestacions P1Tur i P1MII), va

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -





comportar una modificació en l'import adjudicat i disposat relatiu a aquestes prestacions, reduint-se anualment en //120.953,12.-// €, 21% d'IVA exclòs.

Per Decret d'Alcaldia 2018/1266, de 16 de juliol, es va aprovar l'actualització de preus del contracte, amb efectes 1 de juliol de 2018, fixant l'import anual del contracte en //206.358,35.-// €, 21% d'IVA exclòs, i amb aprovació del coeficient de revisió Kt amb valor de 1,033, a aplicar a tots els preus vigents dels treballs complementaris (P6).

El 29 de gener de 2018 (RE:2018/778, que substitueix el RE:2018/753) l'empresa Elecnor, SA presenta una proposta d'inversió en diversos quadres de l'enllumenat públic. L'esmentada proposta es basa en la substitució de 1.787 lluminàries VSAP per lluminàries amb tecnologia LED tot ajustant les potències al màxim per a cada tipologia de carrer i mantenint les mateixes hores de funcionament actuals. Aquesta proposta no va ser aprovada i, en data 14 de juny de 2018 (RE:2018/5815), l'empresa Elecnor, SA presenta una nova versió de la proposta d'inversió en la que s'actualitzen els preus de l'energia, es modifiquen les condicions de finançament de la inversió i s'estableix que Elecnor, SA es farà càrrec de substituir els baixants existents que no disposin d'una longitud suficient per a la instal·lació de les noves lluminàries.

El plec de clàusules estableix que, dins de la prestació P5, es poden proposar durant tot el termini del contracte instal·lacions que fomentin l'estalvi energètic i l'eficiència energètica sempre i quan siguin executades i finançades per l'adjudicatari mitjançant els estalvis aconseguits dins el període de vigència del contracte i sempre que no tinguin una repercussió econòmica sobre el pressupost del contracte. Tot i que la nova inversió està inclosa en el marc de la prestació P5, atès que ja hi ha una prestació anomenada P5, la prestació referent a l'amortització de la nova inversió es proposa que s'anomeni P5.1.

Actualment el consum energètic teòric anual dels quadres on s'actua és de 426.833,92 kWh. Aplicant els preus de l'energia vigents a partir de gener de 2018 s'obté un cost energètic anual de 50.835,66 € (IVA exclòs).

Elecnor, SA estableix que un cop executada la nova inversió, utilitzant els mateixos preus de l'energia i tenint en compte els canvis de tarifes i de potències contractades que es podran tramitar, s'obtindrien unes dades teòriques anuals de 153.197,55 kWh i 17.146,88 € (IVA exclòs). Per tant, el consum energètic d'aquests quadres es reduiria 273.636,37 kWh cada any, que suposa una reducció del 64,11% del consum respecte de la situació actual i amb els preus actuals de l'energia això suposaria un estalvi anual per a l'Ajuntament de 33.688,78 € (IVA exclòs) en concepte de consum energètic, que suposa una reducció del 66,27% respecte del cost teòric actual.

Elecnor, SA estableix a la memòria que el pressupost de la nova inversió és de 563.337,75 € (IVA exclòs). Després, justifiquen que les substitucions massives de làmpades i d'equips que estableix el plec de prescripcions tècniques (punt 2.7.6 i annex 2.3) que s'han de fer durant la durada del contracte actual no s'hauran de realitzar atès que les lluminàries LED no necessiten fer canvis massius de làmpades com les lluminàries que utilitzen làmpades de descàrrega i a més estan garantides 4.200 hores de funcionament a l'any durant 10 anys, per un paràmetre de vida útil del mòdul LED

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 | La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorofirma.asp">https://seu.corberadelllobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorofirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -



L70B10. Totes aquestes substitucions massives que no hauran de realitzar Elecnor, SA les valora en 214.440,00 € (IVA exclòs). Per tant, l'import final de la nova inversió al que l'Ajuntament hauria de fer front seria de 348.897,75 € (IVA exclòs).

Elecnor, SA estableix un finançament d'aquest import a 12 anys i 6 mesos (150 mesos) amb un tipus d'interès fix del 3% anual, resultant un import total de 418.826,05 € (IVA exclòs). Aquest import és el que es proposa incloure com a P5.1, resultant un import anual a pagar per l'Ajuntament de 33.506,08 € (IVA exclòs). D'acord amb les altres dades exposades, l'import anual de la nova P5.1 resultaria menor que l'estalvi aconseguit en concepte de consum energètic amb la nova inversió, comparant sempre amb els imports obtinguts aplicant els preus actuals de l'energia, i per tant, l'increment d'inversió es pagaria amb els estalvis aconseguits, tal com estableix el plec de clàusules.

En data 19 de juny de 2018, el tècnic municipal ha emès informe favorable al respecte, que s'incorpora a l'expedient, i que es transcriu en el seu apartat de conclusions:

“(..)

#### Conclusions

Un cop analitzada la proposta feta per ELECNOR, es considera que els preus unitaris de la inversió i els consums teòrics futurs proposats són correctes i que la proposta és tècnicament viable. Per tant, per tot allò comentat anteriorment, s'informa favorablement la proposta d'inversió feta per ELECNOR, sempre que es tinguin en compte els següents aspectes:

- 1- La inversió està calculada per a ésser amortitzada en 150 quotes mensuals a pagar a partir de la finalització de la inversió i el pla d'execució estableix que l'actuació tindrà una durada de 12 setmanes des del moment del seu inici. Inicialment s'estima que aquestes quotes es podran començar a pagar amb efectes 1 de novembre de 2018.
- 2- Actualment queden menys de 100 mesos de contracte. Per tant, gran part d'aquestes noves 150 quotes quedaran fora de la durada actual del contracte. Cal tenir en compte, però, que els estalvis a càrrec dels quals es finançaran aquestes quotes s'aconseguiran dins dels 20 anys des de la data d'inici d'efectes, que és la durada màxima total del contracte, incloent les possibles prorroques, que estableix el punt 1.3 del text refós del plec de clàusules administratives.
- 3- L'import anual de la nova prestació P5.1 serà de 33.506,08 €, IVA exclòs, i atès que la nova versió de la proposta estableix que el finançament serà amb un tipus d'interès fix del 3% anual, l'import d'aquesta prestació serà fix i per tant, no serà objecte d'actualització de preus.
- 4- Tenint en compte els preus de l'energia vigents a partir del gener de 2018, l'estalvi anual que s'aconseguiria amb la nova inversió seria de 33.688,78 €, IVA exclòs. Cal tenir en compte que els imports esmentats referents a consums energètics estan calculats amb consums teòrics i que els preus de l'energia poden variar sensiblement durant tot el període d'amortització de la inversió, i per tant, és molt probable que cada any l'import associat al consum energètic augmenti. Tot i això, cal tenir en compte que l'estalvi econòmic derivat de la reducció de consum energètic també serà major, ja que en cas de no haver reduït el consum, aquests preus més alts s'aplicarien sobre un consum energètic superior.

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -





- 5- Els consums anuals en kWh establerts per ELECENOR a la proposta passen a ser els nous consums teòrics als quadres afectats per aquesta actuació i seran els que s'utilitzaran per a calcular les possibles compensacions per sobrecost a partir de la finalització de la nova inversió.
- 6- A part dels aspectes econòmics, amb les dades establertes a la proposta d'ELECENOR podem fer una estimació de les tones de CO<sub>2</sub> que es deixaran d'emetre anualment a causa de la reducció del consum energètic. A Catalunya, l'electricitat que consumim, i que no hem autogenerat, prové de la xarxa elèctrica peninsular, sense poder distingir exactament en quina planta de generació d'electricitat s'ha produït. Per tant, es pot utilitzar el mix elèctric peninsular per transformar 1 kWh en grams de CO<sub>2</sub> (el de 2017 s'estima en 392 g CO<sub>2</sub>/ kWh). En definitiva, amb l'actuació proposada per ELECENOR, es preveu que es deixin d'emetre a l'atmosfera:

$$273.636,37 \frac{kWh}{any} \times \frac{392gCO_2}{1kWh} \times \frac{1kgCO_2}{1.000gCO_2} \times \frac{1TonaCO_2}{1.000kgCO_2} = 107,27TonesCO_2 / any$$

- 7- Els preus inclosos al pressupost de la nova inversió proposada per ELECENOR passaran a formar part de la llista de la prestació P6 *Treballs complementaris* amb els següents codis:

Partida	Descripció	Preu unitari
5.79	<b>Subministrament i instal·lació de lluminària fabricant Carandini model Led VMX V1.</b> Lluminària amb carcassa de fosa LM6 ([EN AC-44100] [AL.Si12]) amb tancament IP66. Les plaques PCB estan muntades directament al Chevron LED de fosa d'alumini LM6 ([EN AC-44100] [AL.Si12]) per assolir la màxima dissipació tèrmica. Cada Chevron LED IP66 està connectat al compartiment del driver mitjançant connectors "plug and play" i un perfil d'aliatge d'alumini extruït 6063-T6 (AlMg0.5Si)-T6. Incorpora un protector contra sobretensions (EPROTEC). Protecció mecànica IK10. Tipus de led, LUMILED L1T2 (Luxeon TXB de 3000K). Tipus de driver, Xitanium Lite. Temperatura de color 3.000K. Protecció elèctrica Classe II. Regulació al 50% a les 3 hores de l'encesa. Inclou la substitució del baixant si l'existent no té una longitud suficient. Inclou retirada de la lluminària existent i el transport i gestió dels residus.	262,44 €
5.80	<b>Subministrament i instal·lació de lluminària fabricant Carandini model Led VMX V2.</b> Lluminària amb carcassa de fosa LM6 ([EN AC-44100] [AL.Si12]) amb tancament IP66. Les plaques PCB estan muntades directament al Chevron LED de fosa d'alumini LM6 ([EN AC-44100] [AL.Si12]) per assolir la màxima dissipació tèrmica. Cada Chevron LED IP66 està connectat al compartiment del driver mitjançant connectors "plug and play" i un perfil d'aliatge d'alumini extruït 6063-T6 (AlMg0.5Si)-T6. Incorpora un protector contra sobretensions (EPROTEC). Protecció mecànica IK10. Tipus de led, LUMILED L1T2 (Luxeon TXB de 3000K). Tipus de driver, Xitanium Lite. Temperatura de color 3.000K. Protecció elèctrica Classe II. Regulació al 50% a les 3 hores de l'encesa. Inclou la substitució del baixant si l'existent no té una longitud suficient. Inclou retirada de la lluminària existent i el transport i gestió dels residus.	285,41 €
5.81	<b>Subministrament i instal·lació de lluminària fabricant Carandini model Led JNX, amb Lira (V).</b> Lluminària amb carcassa de fosa LM6 ([EN AC-44100] [AL.Si12]) amb tancament IP66. Cúpula de xapa d'alumini repulsada 1050-E S/UNE 38117. Incorpora un protector contra sobretensions (EPROTEC). Protecció mecànica IK10. Tipus de led, LUMILED L1T2 (Luxeon TXB de 3000K). Tipus de driver, Xitanium Lite. Temperatura de color 3.000K. Protecció elèctrica Classe II. Regulació al 50% a les 3 hores de l'encesa. Inclou la substitució del baixant si l'existent no té una longitud suficient. Inclou	325,61 €

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -





	retirada de la lluminària existent i el transport i gestió dels residus.	
5.82	<b>Subministrament i instal·lació de lluminària fabricant Carandini model Led TNG.</b> Luminària amb carcassa de fosa LM6 ([EN AC-44100] [AL.Si12]) amb tancament IP65. Incorpora un protector contra sobretensions (EPROTEC). Protecció mecànica IK10. Tipus de led, LUMILED L1T2 (Luxeon TX-B de 3000K). Tipus de driver, Xitanium Lite. Temperatura de color 3.000K. Protecció elèctrica Classe II. Regulació al 50% a les 3 hores de l'encesa. Inclou la substitució del baixant si l'existent no té una longitud suficient. Inclou retirada de la lluminària existent i el transport i gestió dels residus.	319,06 €

- 8- Durant l'execució dels treballs, totes les lluminàries i la resta d'elements que es retirin i no es puguin aprofitar s'hauran de transportar i gestionar a través d'empreses autoritzades per l'ARC i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus. ELECNOR haurà de presentar tota la documentació necessària per a justificar la correcta gestió dels esmentats residus.
- 9- Un cop instal·lades totes les lluminàries previstes, per tal de poder donar la inversió per finalitzada, ELECNOR haurà d'aportar un informe de mesuraments luminotècnics de com a mínim un de cadascun dels carrers tipus establerts a la memòria on es justifiqui que es compleixen els nivells d'il·luminàncies i/o luminàncies i les uniformitats establertes als estudis lumínics en els que es basa la memòria presentada. Caldrà fer mesuraments tant en les hores en les que les lluminàries funcionin al 100% com en les hores en que funcioni la reducció de flux per tal de justificar que, durant aquestes hores de reducció, el flux emès no és inferior al 50% del valor en servei normal.
- 10- Un cop finalitzades les actuacions, en cas que calgui tramitar modificacions en la documentació de les instal·lacions, ELECNOR, al seu càrrec, haurà d'elaborar els documents necessaris per a tramitar-les, ja sigui davant de la companyia subministradora per a ajustar les potències contractades o davant del departament competent en matèria de seguretat industrial.
- 11- A Can Palet, des del moment en que es van executar les obres d'urbanització hi ha 4 punts de llum d'un passatge privat al C/Cim, 3 que estan connectats a l'enllumenat públic. El 27 de maig de 2016 es va formalitzar un conveni de col·laboració entre la comunitat de Propietaris d'habitatges aïllats el Cim i l'Ajuntament per a l'enllumenat del vial privat. Per evitar deixar 4 lluminàries amb làmpades VSAP en una instal·lació on totes les lluminàries seran LED, la inversió contempla substituir aquests 4 punts de llum per lluminàries LED. Es deixa constància d'aquest fet per tal de que es valori la necessitat de modificar l'esmentat conveni.
- 12- La urbanització Can Montmany de Mas Passoles tot i no estar recepcionada, fa molts anys que té una part important dels seus punts de llum connectats als quadres 21 i 23 de Cases Pairals. Hi ha casos en que hi ha punts de llum que estan ubicats a Cases Pairals però la xarxa prové de punts de llum de Can Montmany, hi ha punts ubicats a Can Montmany que il·luminen carrers on el costat oposat és Cases Pairals i a part, tot i que la majoria de l'Av. de les Cases Pairals forma part de Can Montmany, és un eix essencial per a l'entrada i la sortida dels veïns de les Cases Pairals. Aquesta inversió contempla substituir totes les lluminàries que actualment formen part d'aquests dos

Signatura 1 de 1  
 Maria Abarca Martínez  
 08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -







quadres atès que sinó no es complirien els objectius d'estalvi establerts ja que són punts de llum que actualment l'Ajuntament s'està fent càrrec del seu manteniment i del seu consum energètic. Tot i això i tenint en compte que estrictament es tracta d'una urbanització no recepcionada, es considera que caldria valorar l'opció de la formalització d'algun conveni de col·laboració entre l'Ajuntament i la Junta de compensació. A part, també caldrà tenir en compte que quan es posin en servei la resta de punts de llum de la urbanització, independentment de que es connectin a un quadre de comandament propi, caldrà que les lluminàries siguin les mateixes que es pretenen instal·lar en aquesta inversió i amb els mateixos criteris tècnics per tal d'aconseguir una uniformitat tant estètica com funcional i lumínica."

En data 16 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va aprovar la modificació quarta del contracte de gestió integral del servei de l'enllumenat públic i de serveis de consum energètic amb inversions a les instal·lacions municipals, per incorporació de la prestació P5.1, amb efectes 1 de novembre de 2018. Aquest expedient havia estat sotmès a l'aprovació prèvia de la Comissió Assessora, amb l'emissió del DICTAMEN de data 11 de juliol de 2018.

Una vegada aprovat l'expedient, aquesta Regidoria va tenir coneixement verbal per l'empresa adjudicatària Elecnor, SA, que per l'empresa proveïdora del material s'havia posat de manifest que es tancaven les seves instal·lacions en el mes d'agost de 2018, resultant molt difícil el subministrament dels nous elements i posteriors recanvis que tinguin a veure amb l'execució de la prestació P5.1.

En data 17 de juliol de 2018 es va emetre una Provisió de la Regidoria en la que es deixava sense efecte l'acord adoptat i sense notificar l'acord d'aprovació de la modificació, essent ratificat i adoptat per la Junta de Govern Local en data 30 de juliol de 2018, una vegada l'empresa adjudicatària va manifestar per escrit i amb registre d'entrada 2018/7467 l'anteriorment comunicat verbalment.

Posteriorment, en data 7 de setembre de 2018, l'empresa adjudicatària presenta nou escrit amb registre d'entrada 2018/8813 on exposa que l'empresa proveïdora del material es troba novament en situació de subministrar els nous elements objecte de la modificació, mantenint la seva operativa habitual i que per tant, Elecnor, SA comunica que pot realitzar la inversió segons la solució proposada a l'Ajuntament i presentada el 14 de juny de 2018.

En relació a aquest escrit, el tècnic municipal ha emès nou informe en data 12 de setembre, que s'incorpora a l'expedient i del que se'n desprèn que tot i el temps transcorregut des de la proposta informada en data 19 de juny de 2018, que va quedar sense efecte, l'esmentat informe continua essent vigent amb excepció del punt 1 de les conclusions que es transcriu a continuació:

"(..)

- 1- La inversió està calculada per a ésser amortitzada en 150 quotes mensuals a pagar a partir de la finalització de la inversió i el pla d'execució estableix que l'actuació tindrà una durada de 12 setmanes des del moment del seu inici. Inicialment s'estima que aquestes quotes es podran començar a pagar amb efectes 1 de febrer de 2019. "

Signatura 1 de 1  
08/10/2018 La secretària  
Maria Abarca Martínez

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -



Cal tenir en compte que les 150 quotes superen la durada actual del contracte. Atès que s'estima que les quotes es començaran a pagar amb efectes 1 de febrer de 2019, aplicant el mètode francès i considerant el tipus d'interès fix del 3% anual, es deixa constància de que a data 1 de maig de 2026 el capital pendent d'amortitzar corresponent a la inversió s'estima en 162.566,23 €, IVA exclòs.

La secretaria i intervenció generals de l'Ajuntament han emès informe favorable que s'incorpora a l'expedient.

Per tot l'exposat, aquesta Regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Públics proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

### ACORDS

**PRIMER.** Aprovar els nous preus proposats que passaran a formar part de la prestació P6 (Treballs complementaris) i als que se'ls haurà d'aplicar el coeficient de revisió (Kt) vigent en cada període del contracte.

**SEGON.** Aprovar la modificació del contracte per a la gestió integral del servei de l'enllumenat públic i de serveis de consum energètic amb inversió a les instal·lacions municipals, formalitzat amb l'empresa Elecnor, SA, amb CIF A-48027056, incorporant la prestació P5.1 que comporta un augment anual per import de //33.506,08.-// €, 21% d'IVA exclòs, quedant fixat l'import total anual en //239.864,43.-// €, 21% d'IVA exclòs, amb efectes 1 de febrer de 2019, amb subjecció a la proposta presentada i sobre la base dels informes que consten a l'expedient.

**TERCER.** Establir que la prestació P5.1 no serà objecte d'actualització de preus en ser el finançament amb tipus d'interès fix del 3% anual.

**QUART.** Autoritzar i disposar la despesa de caràcter plurianual que inclou l'IVA per import de 295.058,29 €, subordinada al crèdit pressupostari que es consignï en els pressupostos dels exercicis 2019 i següents, segons el següent detall:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2019	13.165.22799	37.163,83 €
2020 a 2025	13.165.22799	40.542,36 €/any
2026	13.165.22799	14.640,30 €

**CINQUÈ.** Formalitzar la present addenda al contracte en document administratiu una vegada transcorreguts 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

**SISÈ.** Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària pel seu coneixement i efectes, així com l'informe tècnic.

### ASSUMPTES URGENTS

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretaria

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -





Fora de l'ordre del dia, abans de debatre altres assumptes que no requereixen l'adopció de cap acord i prèvia declaració de la urgència per unanimitat i, en tot cas, amb el vot favorable de la majoria absoluta, se sotmet a examen i votació el punt següent que resulta aprovat amb el mateix quòrum.

## DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC

### **Urgència I. Aprovar el Conveni regulador amb l'Associació de Comerciants i Empresaris de Corbera (ACOPA), per a la dinamització i manteniment de la zona comercial (2018).**

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat i l'Associació de Comerciants i Empresaris de Corbera (ACOPA) col·laboren mútuament amb l'objectiu d'impulsar i millorar el comerç al municipi, aplicant recursos materials i econòmics.

Tant l'Ajuntament de Corbera de Llobregat com ACOPA, coincideixen en la voluntat d'afavorir la dinamització del comerç integrat en el teixit urbà i transformar l'àrea en un centre comercial a cel obert en el qual es desenvolupin activitats comercials i de lleure al servei dels ciutadans de Corbera de Llobregat.

Amb la creació d'aquest centre comercial, inaugurat el mes de maig de 2017, es busca entre d'altres impulsar el comerç local, posar en valor la zona comercial, omplir els locals buits per generar activitat i llocs de treball, fomentar l'associacionisme i millorar la qualitat dels espais.

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat contempla en el seu pressupost per al 2018 l'atorgament d'una sèrie d'ajuts directes a entitats del municipi, de conformitat amb el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS).

L'article 22.2.a de l'esmentada LGS disposa que es podran concedir de forma directa les subvencions previstes nominativament en els pressupostos de les entitats locals. Aquestes subvencions, d'acord amb l'article 65.1 del RGS, són aquelles en què l'objecte, la dotació pressupostària i el beneficiari apareixen determinats de forma expressa en l'estat de despeses del pressupost.

Entre les subvencions directes contemplades figura una a favor de l'Associació de Comerciants i Empresaris de Corbera (ACOPA), per import de 17.000€ (disset mil euros) per tal d'aconseguir els objectius de dinamització i manteniment de la zona comercial "Cèntric", d'acord amb els criteris de l'Àrea de desenvolupament econòmic.

D'acord amb l'article 28.1 de la LGS, els convenis són l'instrument habitual per canalitzar les subvencions previstes nominativament en els pressupostos dels ens locals. Així mateix, l'article 65.3 del RGS, disposa que el conveni té el caràcter de bases reguladores de la concessió de la subvenció, i en determina el contingut.

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Url de validació	<a href="https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -



Per tot l'exposat, aquesta Regidoria delegada de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents

### ACORDS

**PRIMER.** Aprovar l'atorgament d'una subvenció per concessió directa a l'Associació de Comerciants i Empresaris de Corbera (ACOPA), destinada a finançar les accions generals de dinamització i manteniment al nou centre comercial a cel obert "Cèntric", d'acord amb els criteris de l'Àrea de desenvolupament econòmic, per import de 17.000€.

**SEGON.** Aprovar la minuta del conveni regulador de la subvenció que s'incorpora a l'expedient a formalitzar amb l'Associació de Comerciants i Empresaris de Corbera (ACOPA), per a la dinamització i manteniment de la zona comercial.

**TERCER.** Autoritzar i disposar la despesa a l'Associació de Comerciants i Empresaris de Corbera, amb NIF G61252326, per import de 17.000€ amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 22.433.48900 del pressupost municipal vigent.

**QUART.** Reconèixer l'obligació d'una bestreta del 50% de la subvenció concedida d'acord amb les condicions establertes a la clàusula tercera del l'esmentat conveni.

**CINQUÈ.** Facultar a l'alcaldeessa per a la signatura del conveni.

### Es dona compte a la Junta de Govern Local de data 1 d'octubre 2018

- Del decret d'Alcaldeia número 1676/2018, de data 28 de setembre de 2018, avocació de competència a la Junta de Govern Local per a l'adjudicació del contracte de serveis d'assegurances de danys a edificacions i instal·lacions de titularitat municipal 2018-2019.

### 5. Precs i preguntes.

No se'n formulen.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 10:15 hores, i s'estén aquesta acta, el contingut de la qual com a secretària certifico."

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

La secretària, Maria Abarca Martínez

➤ *Aquest document està signat electrònicament amb signatura reconeguda.*

Signatura 1 de 1  
Maria Abarca Martínez  
08/10/2018 La secretària

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació	24d73568995f4bdda2bfa13cf94db08c001
Uri de validació	<a href="https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seu.corberadellobrgat.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta -

